ココチ

Cocochi

My house計画の、本。



2026
秋号
vol.64

Contents

House Building P2~P4
House Renovation P5
男の食べココチ P7
読者Presents P7

My Favorites



リビングの一角に設けた
ワーキングスペースは、
ご夫婦のお気に入り。
本棚とデスクは造作し
窓からやわらかな
光が差し込む心地よい空間に。
仕事や読書をしながら、
家族の気配も感じられる
場所です。



開放感あふれるリビングは、
大きな掃き出し窓から庭へ視線が抜け、室内と外がゆるやかにつながる心地よい空間に。



約6帖の小屋裏収納。



人目を気にせず過ごせるプライベートな庭。



House Building 158

木の香りに包まれて、家族がのびのび暮らす家。

〈 大坪本町 / Oさんの家 〉

自然素材と家事ラク動線で叶えた、平屋の暮らし。



株式会社 寿工務店

〒750-0051
下関市大坪本町25-25
http://ys-kotobuki.com

お問合せはコチラ
TEL 0120-125-046

大通りから一本入った静かな中道に佇むO邸。存在感のある黒の外観に、玄関まわりの木目が美しく映えます。アプローチでは、つつじとアオダモがお出迎え。落ち着いた佇まいの中に、家族の暮らしを楽しむ住まいの温もりが感じられます。

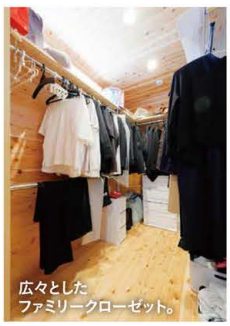
ご夫婦と2歳の娘さんの3人家族。以前はアパートで暮らしていましたが、お子さまの誕生をきっかけに、マイホーム計画がスタートしました。土地を探していたところ、お父さまが実家近くの土地を見つけてくれたことから家づくりが一気に進みます。ご実家のリフォームを手がけた寿工務店への信頼もあり、「家を建てるなら、寿工務店さんにお願いしようと決めていました」と話します。

ご夫婦が希望したのは、1階だけで暮らしが完結する〝平屋の住まい〟。収納力と家事のしやすさにもこだわりました。

約22帖のLDKは、勾配天井と大きな掃き出し窓によって開放感たっぷり。黒で統一したキッチンの隣にはパントリーを設け、洗面室、玄関へとつながる回遊動線は、買い物後の荷物の片づけや日々の家事をスムーズにしてくれます。

そして、この家の心地よさを支えているのが、ふんだんに使われた自然素材。天井と壁には貝灰漆喰、床には音響熟成させた浮造りの杉を使用し、玄関に足を踏み入れると、木の香りがふわりと広がります。「無垢の床が気持ちよくて、娘もいつも裸足で走り回っています」と嬉しそうな奥さま。また、主寝室と将来2室に分けられる子ども部屋を1階に設け、小屋裏には収納を確保。家族の成長に合わせて使い方を変えられる住まいです。

新居では毎週のようにBBQを楽しみ、これからはガーデニングにも挑戦したいという奥さま。庭も住まいも少しずつ育てていく。そんな楽しみが詰まった、心地よい暮らしが始まっています。



広々とした
ファミリークローゼット。



2人並んでも
十分な広さの洗面。



脱衣室兼ランドリールーム。



玄関のシューズクロークには、
コートをかけるスペースも。



間接照明が、
心地よい光の陰影を演出。













House Building 159

光映す中庭の家。

〈 大字有冨 / モデルハウス 〉

外と内をつなぐ「余白」が、
暮らしに心地よさをもたらす住まい。



エコビルド 株式会社

〒751-0883
下関市田倉755番地
https://eco-build.co.jp/

お問合せはコチラ
TEL 0120-261-450

街並みに静かに映える、端正な佇まい。その外観を形づくるのは、計算された窓の配置と、建物に寄り添うように配された植栽です。室外機や雨樋など、生活感の出やすいものは視線に入りにくい場所へ。細部まで美しさにこだわる設計が、住まいに凛とした品格を与えています。

扉を開けた瞬間、視線はその先へとすっと抜けていき、玄関から室内、そして中庭へと連続するタイルが、空間に奥行きをもたらす仕掛けです。杉板張りの壁は窓の外まで途切れることなく続き、室内と庭の境界をやわらかく曖昧に。窓の向こうの緑が、暮らしの中に自然を取り込んでくれます。

リビングは床を二段下げることで視線を低くし、ソファに座ると庭をより近くに感じます。壁には外壁と同じジョリパットの塗り壁を採用し、面をそろえることで内と外のつながりを強調。天井も軒天と高さ・色をそろえ、視線が自然に庭へ向かうよう工夫されています。

大きな窓の先に広がるのは、デッキを備えたプライベートな中庭。カーテンを閉めずに過ごせるほど、外からの視線をコントロールしています。夜には植栽がライトアップされ、幻想的な空間に。また、室内の照明の数を抑えることで、植栽が影絵のように壁に映し出されるのも、この家ならではの魅力です。

家事のしやすさも重視し、水回りを一か所に集約した回遊動線は、毎日の動きをスムーズに。扉を設けない開放的な間取りと、シューズクロークから洗面へ直接アクセスできる動線も、忙しい日々を心地よく支えてくれます。光、風、熱、そして日々の暮らしまで丁寧にデザインされた住まいは、自然を感じながら、家族が心地よく過ごせる豊かな時間をつくり出しています。

こちらのモデルハウスは、事前予約で見学できます。詳しくは、エコビルドさんまで。











My Favorites



キッチンはショールームで一目惚れした、天板とシンクが一体化したタカラスタンダード製を採用。下がり天井で空間にメリハリをつけ、スポットライトが落ち着いた雰囲気を演出します。食洗機はボッシュを選びました。



19帖のLDKは、勾配天井がもたらすのびやかな開放感が魅力。
高窓からやさしく差し込む光に包まれたシックモダンな空間。



ツーリングが趣味のご夫婦のためのバイクガレージ。



House Building 160

子育て家族にやさしい、平屋感覚のホテルライクな住まい。

〈 大字延行 / Tさんの家 〉

1階で暮らしが完結する快適動線と、
すっきり整うシンプル空間で叶える心地よい毎日。



株式会社 創和技建

〒751-0841
下関市垢田町5丁目7-7
https://www.souwa-giken.co.jp

お問合せはコチラ
TEL 083-251-6510

お子さまの誕生と同じ日に棟上げを迎えた、T様ご家族の住まい。ご夫婦と生後半年の女の子、3人での新しい暮らしは、そんな特別なご縁から始まりました。

「家を建てるなら早いうちに」と考えていたお二人。お子さまを授かったことをきっかけに、本格的な家づくりがスタートしました。紹介で出会った創和技建の担当・片岡さんの丁寧な対応に安心感を覚え、「ここに任せたい」と自然に思えたそうです。内覧会で目にした住まいも好みにぴったりで、理想の暮らしのイメージが大きく広がりました。

ご夫婦が大切にしたのは、「1階中心で暮らせること」と「掃除のしやすさ」。完成した住まいは、1階に主寝室、2階には子ども部屋のみを設けた、平屋のように暮らせる間取りです。生活のほとんどが1階で完結するため、子育て中でも無理なく、ゆとりある毎日を過ごせます。

グレーとブラックを基調にした室内は、落ち着きのあるシックモダンな雰囲気。19帖のLDKは勾配天井によって開放感が生まれ、高窓から差し込むやわらかな光が、空間全体をやさしく包み込みます。

さらに、洗面室を中心にキッチンやランドリールーム、トイレ、寝室へとつながる回遊動線も大きな魅力です。「洗う→干す→たたむ→収納」までが一か所で完結するランドリールームをはじめ、毎日の家事がスムーズに進み、自然と片付く工夫が随所に施されています。

「1階だけで生活が完結するので、とても快適です」とご夫婦。日々の動線を丁寧に整え、無駄を削ぎ落とした空間には、心地よさと豊かさが静かに息づいています。加えて、将来のライフスタイルの変化にも柔軟に対応できる設計としたことで、長く安心して住み続けられる住まいとなりました。



トーンを抑えた寝室は、
シックで落ち着きのある空間に。



マグネットパネルを活用し、
すっきりとした空間を保てます。



引き出し収納の高さに
合わせたカウンターを造作。



ホテルのような洗面室。
便利なタッチレス水栓を採用。



シューズクロークとコート類
などの収納を設けた玄関。



My Favorites

奥さまのお気に入りは、
家具工房シンクファニチャー製
ニレの木のオーダーキッチン。大きなキッチン
カウンターで食事をしたり、子どもたちが
塾へ行く前に軽く食べたりと家族が自然と
集まる場所です。造作したパントリーの中は、
レモンやイチジクの描かれた
ウィリアム・モリスのクロスに。アクリルの
天板で明るさも確保しています。



照明はすべて間接照明に。部屋全体をやさしく包み込むような、柔らかな灯りに。
壁は面ごとに塗り方を変え、入口側は粗く、奥に進むにつれて滑らかに。
漆喰の表情を楽しめる仕上げになっています。

愛犬オレオの家





背面の立ち姿が好きで探していたオランダ製のソファは、
10年前に山口市の「ロール」で購入したもの。

House Renovation 065

築56年の倉庫を家族の「ふるさと」に。

〈 貴船町 / 木村さんの家 〉

建築士が自ら設計した、高断熱・耐震改修の自邸。
安心・安全、快適な温熱環境を実現しました。



愛犬オレオ

設計・施工
金剛住機 株式会社

〒751-0823
下関市貴船町4-1-23
yutorio.co.jp

お問合せはコチラ
TEL 083-222-6221

我が家を設計したのは、金剛住機の一級建築士である木村さん。約10年前から、仕事の合間を見ながら少しずつ手を加え、この1年で工事を一気に進めました。「娘が中学3年生になり、一緒に暮らすのもあと3年くらいかな、と。その前に新しい家に住ませてあげたいと思いました」

新築ではなく、既存の倉庫を生かすことを選んだのは、建築士として多くのリノベーションに携わってきた木村さんならではの選択。プランは「大きな箱の中に、小さな箱を並べた入れ子構造」。寝室や子ども部屋はコンパクトにまとめ、廊下をなくして家族が集まる開放的なリビングに。キッチンや収納、水回りも充実させました。

床と天井には山口県産の椎ノ木の無垢材、壁には漆喰を使い、自然素材に囲まれた心地よい空間に。湿度も丁度良く、カラッとして過ごしやすいそうです。主寝室のクローゼットは、リビングからも使えるよう両面に扉を設けました。また、工事の途中で犬を飼うことになり、床をタイル貼りにするなど、暮らしの変化にも柔軟に対応しています。

「ずっと仮暮らしをしていたような感じで、やっと自分の家ができた気がします」と奥さま。これまで少しずつ集めてきたお気に入りの家具も、ようやく新しい居場所を見つけました。「遅くまで仕事をしなくなりましたね。以前は夜中まで事務所にいましたが、今は6時には家にいます（笑）」と木村さん。

壁一面の本棚やヌックなど、これからつくりたい居場所もまだまだあります。暮らしに寄り添いながら、少しずつ手を加えていく築56年の倉庫は、家族にとっての「ふるさと」へと今も進化しています。

こちらのお家は9月28日～10月4日まで予約制見学会を開催。ご予約は、メール又はお電話で金剛住機さんまで。



バスルームはTOTO「シンラ」。
グレーを基調とした、
落ち着きのある空間に。



脱衣室とランドリーを一つに。
洗う・干す・乾燥・収納まで、
ここで完結。



栗の木を使った洗面台は、
「家具工房yuge」にオーダー。



寝室と勉強部屋の扉は
イギリス製のアンティーク。



入口側にはたくさんの窓を設け、
明かりを取り込めるように。

家づくり、もっと自由に考えない？



住みたいをもっと自由に！

Doliveは“シミュレーションからはじめる家づくり”を推奨する住宅ブランドです。

気軽に試せるシミュレーションアプリを軸に、
ユーザー発想の家づくりに必要な全てが揃った
新しいプラットフォームを構築していきます。

What's Dolive

ドライブの特徴

Features.01
趣味やライフスタイル、テーマに沿って自由な家づくりが楽しめる。

Features.02
間取りから素材まで想像を形にしながらこだわり抜いた住まいを実現。

Features.03
さまざまなコラボで個性豊かな商品ラインアップが家づくりをもっと自由に。

LINEUP　トップクリエイターとのコラボで生まれたオリジナル住宅。






N°00 Dolive Original
「住みたい箱」を選ぶ
自分で「デザイン」する

SEAWARD HOUSE Produced by OCEANS
「海」をキーワードに
デザインした
SEAWARD HOUSE。

THE HOUSE GARAGE PROJECT by GORDON MILLER
家まるごと
ガレージの新空間

California PROJECT
生活そのものを
カリフォルニアスタイルに
してくれる家

専用アプリで住みたい家をシミュレーション！

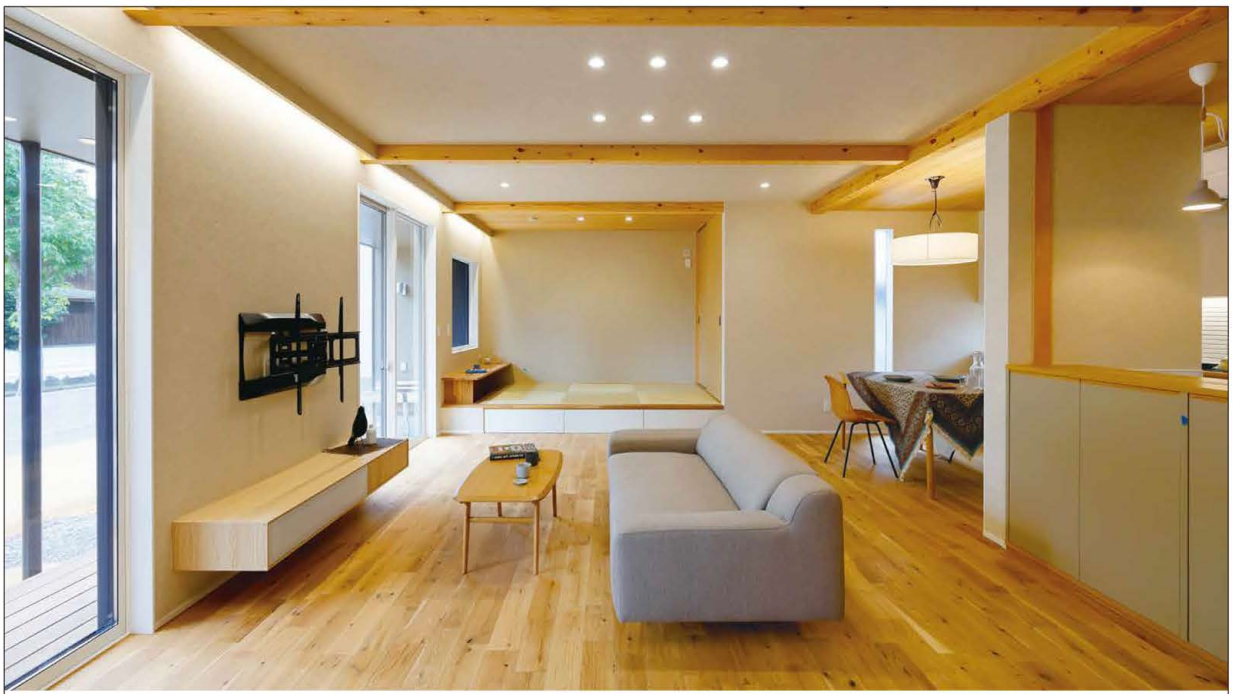


アプリ
ダウンロード

Dolive詳細はHPへ▶

KUKAN　株式会社 空間

▮新築・リフォーム・リノベーション
〒751-0868 下関市有冨226番地　☎083-250-5055　平日 9:00~17:00
建築士事務所：山口県知事 第4156号　建設業許可：山口県知事許可（般-4）21030号　宅地建物取引業：山口県知事免許（4）3366号



GOUDA
郷田工務店

「好き」をカタチに。

http://www.gouda-hu.com

旅cocochi vol.7

in 東京～LIVEと観光



初！東京ドーム♪
地元では見れない人混み…!!

まずはお腹を満たす羽田空港内のカレーうどん！



甘口&トマトのハーフ&ハーフをチョイス♪



二日目♪
まずは東京駅を正面から



全国各地の推し仲間と合流！まさかの初対面



駅構内のカフェにて少し遅めの朝ごはん



渋谷西村フルーツパーラーで休憩！

マンゴーと苺のクレープ。
疲れた体に染みました！
甘さも控えめで美味しかった～。

推しのライブ当選で東京へ行ってきました！初日は全力でライブを楽しみ、推し友と会食。二日目は東京散策へ。限られた時間でしたが、食べ歩きや、お土産も沢山買って楽しめました♪来年も当選を信じて帰路へ就きました。

My Own Cocochi 2026.9

雑貨屋 プリノワ

「これ、好き」がきっと見つかる。
町の小さな雑貨屋さん。

ふらっと立ち寄ったはずなのに、気づけば時間を忘れてしまう。そんなワクワクが詰まった、町の小さな雑貨屋さんです。

ハンドメイド作家さんたちが心を込めて仕上げた、こだわりの作品がずらり。そこにオーナーがセレクトした素敵な雑貨も加わり、「こんなの欲しかった！」と思える出会いがあります。自分へのちょっとしたご褒美を探すのはもちろん、大切な人へのプレゼント選びにもぴったり。また、気に入った作品を自分好みに作家さんにオーダーできるのも、このお店ならではの魅力です。









サコッシュ



ランプベルジェ

下関市楠乃2-438-2
☎083-250-8273
営業／13:00～19:00
定休／日曜日・水曜日
※駐車場有り

お店の詳細は Instagramへ



ココチ 読者アンケートプレゼント

Q1 … 1番興味を持ったコーナーは？ ※アンケート回答のないものは無効です

Q2 …家づくりで重視したいことは？
① 価格 ② 間取り ③ 性能（断熱・耐震）
④ デザイン ⑤ 家事動線 ⑥ 自然素材 ⑦ 土地

Q3 …その他ご意見・ご感想などあればお願いします

A 10名様



500円分お買い物券
※2,000円以上の購入で利用可

※引換券の発送となります
〈提供：プリノワ〉

B 3名様



さんまるちゃんマスコット
クリアファイル
ボールペンのセット

サンデー下関

【下記内容を記入し、ご応募ください】

応募締切 2026 9/26

アンケート回答・希望のプレゼント（A・B）
住所・氏名・年齢・職業・電話番号
※当選発表は発送をもってかえさせて頂きます

QRからの応募はこちら

★郵政ハガキ・QRのいずれかより応募できます

郵便 〒751-8630 サンデー新聞「ココチプレゼント」係 ※住所がなくても届きます

cocochi HP バックナンバーはこちらから

広告掲載のお申込み お問合せは下記までご連絡ください
☎083-223-6111

〈今回の表紙〉



写真：寿工務店



今日はちょっとおしゃれな時間を♪

男の食べココチ vol.063

男のカポナータ

材　料（4人前）

- ナス…1本
- 玉ねぎ…1個
- ズッキーニ…1本
- 赤パプリカ…半個
- 黄色パプリカ…半個
- ミニトマト…7個
- ニンニク…2片
- トマトジュース…190g缶1本
- 塩…適量
- 砂糖…小さじ2
- 飾り付け用イタリアンパセリ
- 白ワインビネガー…適量

作り方

❶フライパンに、オリーブオイルと潰したニンニクを入れ中火で炒める。香りが出たらニンニクを取り除く。

❷乱切りにした玉ねぎ、ナス、ミニトマトを①に入れ炒める。少し焦げ目が付いたら塩少々、砂糖小さじ2、白ワインビネガーをひと回しと、トマトジュースも入れる。

❸強火にしてズッキーニを入れ炒め、火が通ったらパプリカも入れて、火を止めて余熱で軽く火を通す。

❹お好みでオリーブオイルを回しかけ、冷やして最後にイタリアンパセリを添えて出来上がり！



男レシピ
天恵堂薬品
店長 前田さん

NOZAKI リフォーム大商談会

リフォームを検討中の方も、
今スグの予定はない方も
是非お越しください！
見るだけでも大歓迎です！

見積・相談無料！

ノザキは
工事費込みの価格です！

TOTO トイレ



[節水型]
●自動洗浄 ●おしり洗浄
●ビデ洗浄 ●脱臭機能
●暖房便座 ●手洗い付き
●壁掛リモコン付き
※排芯200です。

工事費込み

壁掛リモコン

値上げ前！お急ぎ下さい！

通常工事費込価格204,000円のところ
撤去・廃棄・取付工事費込み

※写真はイメージ

ズバリ超安値！ **75,000円** 税別

(コンセントが必要)82,500円(税込)

LIXIL 玄関ドア



工事費込み

【本体寸法】
幅850㎜×高さ2200㎜

定価472,000円のところ
撤去・廃棄・取付工事費込み

※写真はイメージ

ズバリ超安値！ **200,000円** 税別

月々3,933円×60回 220,000円(税込)

LIXILトイレ



[節水型]
●自動洗浄
●おしり洗浄
●ビデ洗浄
●脱臭機能
●暖房便座
●手洗い付き
●壁掛リモコン付き
※排芯200です。

壁掛リモコン

工事費込み

手動レバーでも流せます。

通常工事費込価格200,000円のところ
撤去・廃棄・取付工事費込み

※写真はイメージ

ズバリ超安値！ **80,000円** 税別

(コンセントが必要)88,000円(税込)

エコキュート(370L)



※中国電力申請費・電気工事代
・廃棄料・基礎工事代は
別途かかります。

3台限定！

工事費込み

補助金7万円！

定価1,171,500円のところ
エコキュート本体設備工事費込み

※写真はイメージ

ズバリ超安値！ **390,000円** 税別

月々7,670円×60回 429,000円(税込)

リフォームのことなら **NOZAKI株式会社**

下関市秋根東町3-43
■定休日：月曜日
■営業時間：AM10:00～PM6:00
☎083-250-7597

ホームページ
https://www.web-mini.com/nozaki/

■塗装工事 ■フローリング工事
■壁のクロス工事
■アルミサッシ建材工事
■台所・脱衣所・トイレの改修工事
リフォームの事ならご相談ください！



[発行・デザイン・編集]サンデー新聞 下関支社 〒751-8630 山口県下関市一の宮新本町2-3 ●記事・広告に関するお問い合せは ☎083-223-6111 FAX.083-229-2070