

ココチ

C o c o c h i

My house計画の、本。

2025
夏号
vol.62

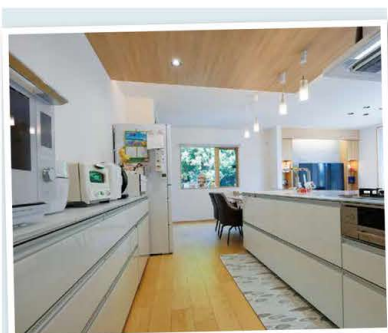
Contents

House Building p2~p4

House Renovation p5

男の食べココチ p7

読者Presents p7

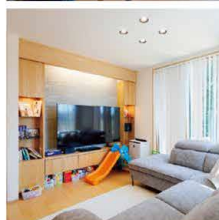


My Favorites

奥さまのお気に入りには、
ごだまりの詰まったキッチン。
木目調の下がり天井が
アクセントになったキッチンは
落ち着きとあたたかみを感じ
させる素敵な空間に
仕上がっています。
パントリーには、
扉の代わりにマリメッコ柄の
ロールスクリーンを採用。
可愛らしさと実用性を
兼ね備えたアイデアが
光ります。



断熱材にセルロースファイバーを使用し、
夏は涼しく冬は暖かい、一年中快適な室内環境を保ちます。



House Building 153

デザインと暮らしやすさ どちらも妥協しない家。

〈 富任町 / Hさんのお家 〉

娘の描いた「こんなおうちがいいな」から始まった、
家族の夢をかたちにした住まい。



株式会社
下関ハウジング



〒751-0883
下関市田倉755
<https://shimonoseki-housing.co.jp/>

お問合せはコチラ
TEL 0120-261-450

奥

さまの職場に近く、静かで落ち着いた環境に完成したHさん一家の新しい家。シックで洗練された外観は、紅葉を中心とした爽やかな植栽に彩られ、美しさをいそいそ引き立てています。

「家族は、ご夫婦とお子さま2人の4人暮らし。お子さまの成長に伴い、以前のアパートが手狭に感じられるようになったことから、戸建て住宅の建築を決意されました。きっかけは、小学3年生だった娘さんが「こんなお家がほしいな」と描いた枚の絵。そんな家族の夢をかたちにしてくれたのが、下関ハウジングさんでした。

白を基調にした約20帖のLDKは、マリメッコ柄のアクセントが映える、明るくすっきりとした空間。奥さまが特にこだわったのはキッチンで、「選ぶのに時間がかかりました」と振り返ります。選ばれたのは、セミツク天板が美しい「OTTOクラシム」。耐久性と上品なデザインを兼ね備えた一台です。家電も白で統一され、清潔感のある空間に仕上がっています。また、家事のしやすさを重視して回遊性のある動線を確保。「家事がくても楽になりました」と奥さまも笑顔を見せます。

リビングの扉には、天井まで高さのある上部レールの引き戸を採用。床はフラットで掃除がしやすく、見た目もスッキリとした印象です。テレビボードは、ご主人が描いたイラストをもとに造作された、世界に一つだけのデザイン。壁面にはエコカラットをあしらひ、上質なアクセントとなっています。夜は間接照明がやさしく灯り、家族のくつろぎの時間を包み込みます。将来を見据えて寝室は1階に配置。暮らしの変化にも柔軟に対応できる設計です。2階にはファミリークローゼットと子ども部屋を設け、お子さまの成長に合わせて空間を有効に使える工夫もされています。快適さと暮らしやすさ、そして家族の笑顔を育む住まいが、ここに完成しました。



2Fの子ども部屋は、将来2つに仕切れる設計。造作したデスクまわりのデザインは、お子さまがInstagramを見て、これにしたいと大工さんをお願いしました。



丸窓がお洒落な量のカフェスペース。書斎やお子さまのスタディスペースにも最適。



マリメッコ柄の可愛いトイレ。照明もお洒落。



洗面室は、脱衣室兼ランドリールームとしても。家事カウンターも造作。



洗面台



キッチンはおえて壁付けを選択の「タイルを貼りたいかったの、空間をすっきり見せたくてこの形にしました。リビングから見える分、自然と片づける習慣ができました」また、ドイツ製のフロントオープンタイプの食洗機など、日々の家事を助ける設備選定にも奥さまのこだわりが光ります。



照明計画にも配慮し、間接照明だけでも十分な明るさが確保できる設計になっています。



家の外構も奥さまのデザイン。自然石を使ったアプローチにざっくりと塗られた外壁、そして植栽が絶妙なバランスで調和しています。

House Building 154

杉と漆喰のやさしい住まい。

〈富任町 / Fさんの家〉

自然素材に包まれて暮らす、美味しい空気の家。



株式会社 寿工務店



〒750-0051
下関市大坪本町25-25
<http://ys-kotobuki.com>

お問合せはコチラ
TEL 0120-125-046

ご

夫婦とお子さまの3人家族が選んだのは、奥さまのご実家の近くに広がる、のどかで静かな環境。小学校入学前には家を建てたいという思いから、ご実家の周辺をじっくり歩いて見つけた70坪の三角形の土地は、目の前に畑が広がる何も無い景色が決めた手だったそうです。「何も無いことが、かえって豊かに感じられたんです」と奥さまは話します。

設計を手掛けたのは、建築士でもある奥さまご自身。日当たりや風通し、周辺環境との調和を丁寧に読み解き、当初の2階建て案から、暮らしやすさを重視した平屋へと設計をシフトしました。

ご夫婦がこだわったのは、広々としたリビングと、ストレスのない家事動線。玄関に入ると、坪庭の緑が視線を誘い、造作の靴箱とシンブルに飾られた棚が上質な空気感を演出します。

ガラスがはめ込まれた格子の引き戸を開けると、リビングには表し梁が印象的な奥行きのある空間が広がり、杉の香りに包まれながら、保護されたキンカチョウのさえずりが心地よく響きます。床材には音響熟成木材の杉を使用し、厚みのある無垢材が冬場でもふんわりとした温かさを届けてくれます。壁と天井には、空気を浄化する効果が期待できる「幻の漆喰」を使用。自然素材に包まれたF邸には、深呼吸したくなるような澄んだ空気が満ちています。リビングの一角には、造作のテレビボード兼力ウンターを設けました。お子さまのスタディスペースとしてはもちろん、読書や窓の外の四季を楽しむ場所としても重宝します。また、さりげなく並んだ雑貨に、住まい手の美意識が感じられます。

自然素材に包まれ、五感が喜ぶF邸。ご家族のこれからの暮らしに、やさしい時間が流れていきます。



約8帖の広さがあるロフト。



子ども部屋は2つに仕切れる設計。



デスクワークコーナー

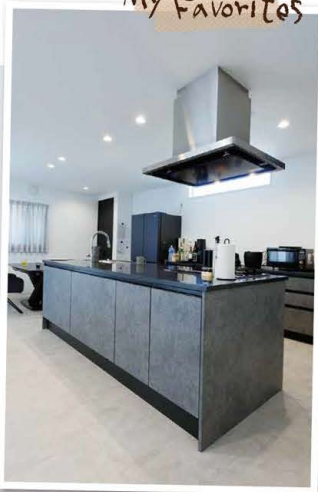


ランドリールームにカウンターを設け、洗う・干す・たたむ・しまうまでが一箇所で完結。



洗面室は収納付きミラーキャビネットと造作の棚を組み合わせて機能的に。タイル貼りのデザインがアクセント。

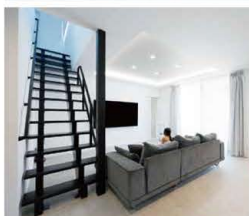
My Favorites



キッチンには、タカラスタンドの「オフエリア」を採用。ブラックの天板に落かれて即決したという奥さま。家電や冷蔵庫も黒で統一し、食器類はすべて引き出しにすっきり収納。



室内は白・黒・グレーで統一。アクセントの折上げ天井はご主人のこだわり。夜は間接照明がやさしく灯り、落ち着いた空間に。



House Building 155

いつでも家族がつながる、住まいのかたち。

〈横野町 / Oさんの家〉

家族の笑顔が集う、開放感と暮らしやすさを叶えた住まい。



株式会社 創和技建



〒751-0841

下関市垢田町5丁目7-7

<https://www.souwa-giken.co.jp>



お問合せはコチラ

TEL 083-251-6510

昨

年9月、新たな暮らしをスタートさせたO邸。ご夫婦と娘さん2人の4人家族です。約80坪の広々とした敷地には、車5台がゆったりと停められる駐車スペースも備わり、来客の多いご家庭にぴったりです。選んだ土地は、通学の利便性と落ち着いた静けさが共存する理想的な住環境。「暮らしみて、想像以上に静かでとても快適」とご夫妻も満足されています。

創和技建さんとの出会いは、ご主人のご実家を建てたご縁から。営業担当・片岡さんの親しみやすい人柄に安心感を覚え、信頼して家づくりを任せることができたそうです。奥さまのご友人も同じ会社で家を建てており、そのお住まいに遊びに行った際にまさに自分好み！と感じたことも後押しになりました。

玄関扉を開けると、全面ガラス扉の先に広がるのは、開放感たっぷりの30帖リビング。大理石調のフロアに映えるストリップ階段は、家族のつながりを大切に設計した設計の象徴です。「広くてかっこいい家」というご主人の希望と、「生活感を見せない収納たっぷりの空間」という奥さまの理想が随所に反映されています。グレーを基調としたアイランドキッチンは、横並びのダイニングと調和し、すっきりとした印象。テレビ背面にはキッズスペースを設け、キッチンから子どもたちの様子が見えるように工夫されています。外からの視線を遮るお庭では、夏に向けて人工芝を敷き、家族でボール遊びを楽しむ予定です。洗面室を中心に、寝室・ファミリークローゼット・ランドリールームがつながる「時短動線」も大きな魅力。収納やコンセントの配置など、主婦目線の細やかな配慮が行き届いています。

「人生で一番わがままを言ったかもしれない」と語るご主人。その想いを詰め込んだ住まいには、ご家族の笑顔が自然とあふれています。



テレビ裏に設けたキッズスペース。



グレーでまとめた洗練空間。造作棚を設けています。

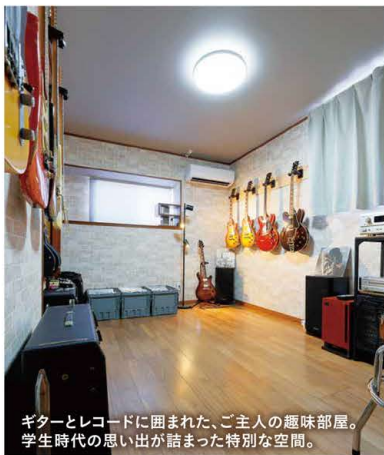


すっきりと整理された、使いやすいシューズクローク。



靴だけでなく、外出用品もすっきり収納。使いやすさと見た目の美しさを両立した玄関空間。





ギターとレコードに囲まれた、ご主人の趣味部屋。
学生時代の思い出が詰まった特別な空間。



キッチンから、洗面室兼ランドリールームへと
つながる家事動線もスムーズ。



ダイニング横には、空間になじむ造作棚を設け、照明にもさりげないこだわりをプラス。



かつてキッチンがあった北側は
断熱材を入れて、心地よく過ごせる寝室に。



広々とした上質な玄関。



House Renovation 063

時を紡ぎ、 未来へつなぐ家。

〈横野町 / Nさんの家〉

築40年の実家をリノベーション。
家族の記憶を活かした新たな暮らし。



設計・施工
金剛住機 株式会社



〒751-0823
下関市貴船町4-1-23
yutorio.co.jp

お問合せはコチラ
TEL 083-222-6221

ご主人の実家を譲り受けたご夫婦。新生活にあたって全面的に新しくするか、それとも部分的にリノベーションするか...悩みながら話し合いを重ねていました。そんな時、金剛住機の木村さんから「両親の想いを大切にしながら、今の暮らしに合う形に整えていきましょう」と提案され、「それなら任せてみよう」と施工をお願いすること。

奥さまは以前から「老後を見据えて、平屋のように1階だけで暮らしが完結する住まいにしたい」という思いを抱いていました。さらに、仕事と家事を両立する中で「掃除のしやすさ」も重視。ご主人は「趣味部屋がほしい」と希望されていました。そんなご家族の理想を叶えるリノベーションが、丁寧に進められていきました。

外観は2階部分の板壁を中心に塗装を施し、玄関ドアも新しく、塀を取り除いて、駐車スペースは1台から4台へと広がりました。玄関は白い珪藻土の塗り壁で仕上げられ、お父さまが大切にされていた衝立が映える上品な空間に。リビングの床にはナラ材を使い、シヨク壁は柔らかな印象の珪藻土に。家具好きな奥さまは、リノベーション前からテーブルやソファを購入し、配置も決めていたため、それに合わせた空間設計が可能になりました。また、天井と床に断熱材を施工し、一年中快適な住まいに。ヒノキの欄間は時を重ねることで味わいが深まり、障子ガラスの内窓も断熱性を高める役割を果たしています。かつて南側にあった和室を活かしたキッチン、書院や床の間を部分的に残し、木目調キッチンと温かみのある塗り壁で、奥さまのセンスが光る空間に仕上がっています。

「両親が大切にしてきた庭も、これから少しずつ手を入れていけたら」と話すご主人。家族の記憶を受け継ぎながら、これからの暮らしに寄り添う住まいになりました。



からし色と木の組み合わせが印象的なトイレ。造作カウンターで使い勝手も◎。



障子の内窓と畳で、ほっとひと息つける縁側に。



急だった階段の勾配はなだらかに。



My Favorites

居心地の良いリビングは
家族みんなの
お気に入りの場所。
既存の欄間と
雪見障子を活かすことで
「他の家にはない
雰囲気がいっぱいね!」
と娘さんも大満足の
仕上がりに。

My Own Cocochi 2025.8

エリゼ館

城下町長府檀具川添いに佇む素敵な洋館で
心休まるひとときを。



地元の方はもちろん観光客の方
も訪れるお店エリゼ館は、オリジ
ナルの洋服、インポート婦人服パッ
グ、小物などの販売やカフェメニ
ューもあるお店です。貸し切りでも
利用ができ、講習会やお話し会、講座
など1時間1,000円で利用する
事ができます。店内の洋食器等の
利用もOK! 珈琲・紅茶はもちろ
ん手作りのクレープやフロートな
ども人気で、テイクアウトもできま
す。長府の街を散策しながらぜひ
立ち寄ってみてはいかがでしょうか。



珈琲・紅茶 400円
フロート(珈琲・オレンジ) 500円
クレープセット 700円
貸切・要予約 / 1時間1,000円
AM9時半~(貸切の場合対応)

下関市長府侍町1-2-1
(檀具川沿い)

☎083-245-0626
営業 / 10:30~18:00
定休 / 月曜日
※駐車場近隣有り



LINEのフレンド追加で
最新情報をお届け♪



さくら造園

*conimama*garden

お庭の
お手入れ
お任せ
ください

綺麗な仕上がりに自信があります!
困った時はさくら造園にご相談下さい♪



施工例



荒れたお庭
そもそもどこから
手をつけたら...?



植木も草も
伸びてきた!
虫も怖い...

業者にどう
相談したらいいか
わからない...



剪定/本、草刈からでも、お気軽にお電話ください。
現地下見後、ご要望をお聞きして
必要最低限ご提案させていただきます。

造園アシスタント
スタッフ募集中!
コソコソ作業・週1~OK

お庭のお手入れ、掃除、
維持管理のお手伝い
体を動かすのが好きな方
一緒に緑に囲まれて
お仕事してみませんか?



さくら造園 *conimama*garden

下関市田倉御殿町1-11-7 TEL.083-256-9425



WORK / お庭の設計施工・エクステリア・剪定・伐採・葉散等管理
草刈り・草抜き・花壇植栽・寄せ植え作成・芝生の管理
薔薇の消毒(無農薬)・剪定・誘引・施肥・お庭に関すること

「好き」をカタチに。

<http://www.gouda-hu.com>

GOUDA
郷田工務店





今日はオシャレご飯！

サンマと枝豆のトマトリゾット

材 料(2人前)

- 米…1合 ●玉ねぎ…1/4 ●サンマの水煮缶
- トマトジュース…1缶(190g) ●冷凍枝豆…適量
- 粉チーズ…適量 ●水…適量 ●塩…適量

作り方

- ①フライパンにオリーブオイルを入れて、玉ねぎのみじん切りを炒める。玉ねぎが半透明になったら、お米を洗わずに入れて炒め、米に油をまわらせる。
- ②①にトマトジュース、秋刀魚の水煮缶の汁を入れて煮る。水分が減ったら水を加えて、お米が丁度良い硬さまで煮て、塩で味付ける。仕上げる少し前に水煮の秋刀魚と枝豆を加えて、皿に盛り付ける。全体に粉チーズをかけて出来上がり！

お料理メモ

★お米の硬さや、塩加減などはお好みで調整してください！トマトジュース缶もお好みで♪

男の食ベココチ vol.061



男レシピ
天恵堂薬品
店長 前田さん

Cocochi Column 25

ココチコラム

（文責） さくら造園 *coninmama*garden

植田 訓子 1級造園施工管理技士、1級造園技能士、美味安全野菜栽培士



昨今の梅雨は、しとしとと紫陽花の似合う情緒ある長雨ではなく、真夏の夕立のよう。少ない雨に庭の植物もぐったり、畑の作物への影響も心配されます。はるか昔、狩猟から農耕にシフトした時代。定住と安定した暮らしの代わりに、人類は自然に振り回されるように。特に旱魃のとき、天から降る雨には歓喜し、踊り、雨は神からの贈り物という概念が広まっています。現代でも世界各地で、雨乞いの呪術的・宗教的儀礼が行われています。山野に火を放ち、海の水を神社にまき、舞を奉納し太鼓や鐘を鳴らす。簾で作った大きな竜を海に流す。一番身近なのは、てるてる坊主のおまじないでしょうか。大雨の主(東海龍王)の妃になることと引き換えに雨を止ませた掃晴娘(さおちんやん)の中国の伝説が由来だそうです。逆に、黒い紙で作ったてるてる坊主を逆さに吊るすと「ふれふれ坊主」に。そろそろ、雨が恋しいなあ。

てるてる坊主 ふれふれ坊主。



ココチ 読者アンケートプレゼント

- Q1 … 1番興味を持ったコーナーは？ ※アンケート回答のないものは無効です
Q2 … 現在お住まいの家は？ ①持ち家 ②賃貸 ③その他
Q3 … その他ご意見・ご感想などあればお願いします

A 5名様

エリゼ館ドリンク無料券
ホットメニュー・
フロートでも利用可能



※引換券の発送となります
提供：エリゼ館

B 1名様

サンデー新聞
オリジナルQUOカード
(500円分)



サンデー新聞

【下記内容を記入し、ご応募ください】

応募締切
2025
8/16

アンケート回答・希望のプレゼント(A~B)
住所・氏名・年齢・職業・電話番号
※当選発表は発送をもってかえさせていただきます

QRからの
応募はこちら



★郵政ハガキ・QRのいずれかより応募できます

郵便 〒751-8630 サンデー新聞「ココチプレゼント」係 ※郵便番号のみで届きます

cocochi HP
バックナンバーは
こちらから



広告掲載の
お申込み
お問合せは
下記まで
ご連絡
ください

☎083-223-6111



〈今回の表紙〉



写真…金剛住機

株cocochi vol.5

in 福岡〜福津・宗像

福岡県へ夏を感じに遊びに行ってきました！海水浴やカフェ巡りを満喫♪

夏休み前に行ったのでまだ人も少なく、のんびり楽しめました！海に入った瞬間肌がとても冷たく感じて気持ち良かったです！ランチは1スタやピザが美味しいお店に行きました♪



フレッシュトマトとタゲルチーズたっぷりのピザカボネモリ



ランチのパスタ♪



誕生日ケーキを注文したらなんと滅多に会えないライオン店長が自らケーキを運んでくれました！



最後は宗像のカフェで食後のデザート！

〈 総合住宅展示場 ハウジングプラザ コスパ新下関 〉



今年も、あの人気のお祭り開催します！
夏の縁日ならではの楽しい内容を計画しているので
ぜひご家族みんなで遊びにきてください！
★縁日の内容は予告なしに変更になる場合がございます



夏の美味し
おふるまい!!

スイカ割り
スイカ割り
大盛りあがりした後は
つめたくてあまりいスイカを
みんなで召し上がれ!!

無料でいっぱい遊べる!!

CODOMO 縁日

FOOD

8.9^土, 10^日

10:00 - 17:00

夏のデッパンFOODと言ったらコレ!!
「スイカ & かき氷」



OTHER

特等
「氷も砂もそば アクアテーブル」
もれなく当たる!!
「スピードくじ」

今年も「すくすく」多いで
「人形すくい」

組みをきだめて
チャレンジ★
「射的」

意外とムズい
定番ゲーム
「わなげ」

GAME

ハラハラ&ドキドキ
「ヨーヨー釣り」

WEB見学予約
はじめての
あなたへ



夏休み限定 **SPECIAL企画 2倍**

アマギフがいつもの2倍になるキャンペーン

営業されない見学日!?
「FREE見学DAY」

予約不要 & 接客ナシもOKで “人見知りさんにもやさしい”
お気軽モデルハウス見学を月2回ゆる〜く開催しています

当日 資料請求で Amazonギフトカード **¥2,000** もれなく プレゼント!

8月は2日[土], 16日[土] 10:00 ~ 17:00 最終受付 / 15:30

※各プレゼント・イベントへの参加は、センターハウスにてアンケートにお答えいただいた方に限らせていただきます。(一部イベントを除く) ※アンケートは期間中1世帯様1回限り。未成年の方はご遠慮ください。※各プレゼント、サービスは限りがございますので品切れの際はご容赦ください。※各催しは諸般の事情により、予告なく時間・内容が変更・中止となる場合がございます。※運営者の判断により、イベント参加をお断りさせていただく場合がございます。※掲載しているイベントやプレゼント写真は全てイメージです。

総合住宅展示場
**ハウジングプラザ
コスパ新下関**



- 所在地 / 下関市大字石原285コスパ内
- センターハウス / ☎083-256-9703
- 開場時間 / 10:00 ~ 17:00
- 出展メーカー / アイ工務店・一栄工務店・エルクホームズ・セキスイハイム・積水ハウス・ダイワハウス
- 企画・運営 / (株)ライダース・パブリシティ
- 後援 / 住宅金融支援機構中国支店
- 定休日 / 年末年始

各モデルハウス毎に別途定休日がございます

家サイト ハウジングプラザコスパ新下関 検索

