

ココチ

C o c o c h i

My house 計画の、本。

2023
夏号
vol.57

Contents

House Building p2~p3

ココチコラム p4

男の食べココチ p7

読者Presents p7



My Favorites

脱衣室を独立型にし、家事室兼洗面室を設けました。洗濯好きの主人は、予洗いコーナーに病院用の大きめの流しと、レトロなハンドルをセレクト。収納式のアイロン台もあり、お子さまの安全性を考慮しゆっくり下がるようになっています。



LDKの空間を広く見せるために、L字型のキッチンに、ダイニングテーブルと椅子は、部屋の雰囲気合うよう菊川の家具職人さんにオーダー中です。



3枚の引き込み戸でリビングと繋がる和室。



お庭には大工さんが作ってくれたガーデンテーブル。



House Building

141

自然に恵まれた田舎での暮らし。

〈内日 / Eさんのお家〉

「ほっこりした和のお宿」がコンセプト。子どもたちの健康面にも嬉しい、自然素材のお家が誕生しました。

株式会社 寿工務店

〒750-0051
下関市大坪本町25-25
<http://ys-kotobuki.com>



お問合せはコチラ
TEL 0120-125-046

空

気の綺麗な田舎町にゆったりと行むE邸。周りを気にして暮らすのが苦手なことで、古民家への憧れがあったEさんご夫婦は、田園風景が広がるのどかな場所に、寿工務店さんの自然素材のお家を建てられました。

「和のお宿」をイメージした玄関の引き戸や、こだわりの昔ながらの電球は、どこか懐かしさを感じます。床は小国杉の無垢材で、お子さまにも安全な蜜蝋ワックスを塗装。建具もすべて杉で造作しています。枠の部分は開閉の強度を考え、和の雰囲気を引き立たせる杉の腰壁は、節が少ないところを選ぶなど、大工さんのこだわりが光ります。玄関を入ってすぐの和室は、言語聴覚士の奥さまのレッスン教室としても使うので、清浄効果の高い貝灰漆喰の塗り壁にしています。

LDKは子どもの気配をいつも感じたいというリビング階段に、リビングの大きな掃き出し窓には濡れ縁があり、四季の移り変わりを感じます。味噌や麹、うどんまで作っているという料理上手な奥さまが選んだのは、ガスオーブン付きのモザイクタイルが素敵なL字型のキッチン。中央に作業台を造作した回遊動線です。チェッカーガラスの可愛らしい食器棚と、隣に家電用の棚を造作しています。2階には書斎兼ファミリーワークスペースもあり、奥さまのオンラインでのお仕事や、お子さまのスタディスペースとしても使えます。寝室の高窓からは山の美しい木々を望め、身体に優しい光触媒の和紙クロスにしています。カーテンボックスも造作し、クローゼットは消臭効果抜群の杉板を貼っています。

「庭で家庭菜園やハーベキュー、プールなどをするのが楽しみなんです。子どもたちは外でのびのび遊び、大人は中でゆっくりと過ごすのが理想です。」と新居での田舎生活を楽しみにしているご家族でした。



モザイクタイルの素敵な洗面。



杉板貼りのファミリークローゼット。



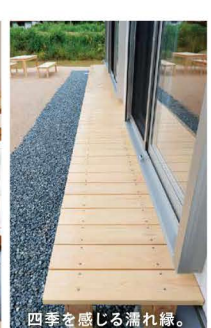
2階の書斎兼ファミリーワークスペース。



L字型のキッチン。



光が差し込む窓のある明るい玄関。スリッパ入れのある靴箱も造作。



四季を感じる濡れ縁。

My Favorites



お料理の好きなご夫婦2人でキッチンに立っても十分な広さの子育てをしながらでも家事のしやすい回遊動線です。



お友達が遊びに来て、余裕でくつろげる広いリビング。



差し掛けには、魚を捌くにも便利なシンク付き。



2階の窓から広がる田園風景。



House Building 142

大好きな海の近くで気持ちよく暮らす。

〈豊浦町 / Nさんのお家〉

波の音に耳を傾け、美味しい海の幸を満喫！
憧れの海辺での暮らしのはじまりです。



株式会社 創和技建



〒751-0841

下関市垢田町5丁目7-7

<https://www.souwa-giken.co.jp>

お問合せはコチラ

TEL 083-251-6510

広いお庭には、野球をしているご主人と願のマウンドと、リビングに繋がる大きなウッドデッキの製作を計画中。ご主人が作るそうなので、いつでも取り掛かれるよう材料も揃えて準備万端！楽しい計画がまだまだ盛り沢山です。「ソウワさんだからこそ、細かい要望も聞いてくれて、この家が出来たんだと思います。」と笑顔のご夫婦。休日はBBQをしたり、海で趣味の釣りをしたりと、新しい暮らしを思いっきり楽しんでいきます。

新 居に来て1ヶ月。2週間前に愛娘のゆなちゃんが誕生し、初めての子育てで忙しい中、快く色々なお話を聞かせてくれました。
以前はアパートにお住まいだったNさん。「毎月の家賃を考えると家を建てた方がいいのかも？」と考え、学生時代から付き合いのある、創和技建の藤原さんに相談したことから家づくりがスタート。「住むなら海も近く、生まれ育ったこの場所がいいね。」と話されていたご夫婦は、ご実家の隣の100坪以上ある土地にマイホームを建てました。

建具、家具などをダークブラウンで統一したN邸は、それぞれのお部屋を広めにとり空間にゆとりを持たせています。玄関を木目調の勾配天井にし、LDKを表し梁にするなどお洒落で、より開放的に感じさせる工夫も。キッチンは清潔感のある白でパントリーもあります。多目的に使えるリビングに繋がる和室は、ゆなちゃんの子育てスペースとして活用し、今は1階だけで生活しているそうです。まだまだ先ですが、今後の生活も考えられた設計になっています。適材適所に収納を設け、トイレの収納やTツチ、キッチンの棚などちよつとしたテッドスペースも利用し収納にしましょう。家事効率も考え水回りを一ヶ所にまとめています。また洗面室には勝手口を設け、海から帰った時に直接入れるよう差し掛けに繋がっています。



子ども部屋は視覚効果で広く感じる白に。引き戸で仕切れることもできます。



リビングに繋がる和室。来客時には、玄関からも直接入れるよう扉を設けています。



ミストサウナ付きの広々としたバスルーム。



手洗いカウンターを設け、下には収納を造作。



玄関にはシューズクローゼットとお洒落な手洗いコーナー。

Cocochi Column 21

ココチコラム

*conimama*garden

(文筆) 植田 訓子 1級造園施工管理技士、1級造園技師、美味安全野菜栽培士

色と人のつながり。



今、季節どこへ出掛けても、
沢山の花が色と香りで心を
うきうき幸せな気分させて
くれます。香りもですが、色
には人の心を動かす力がありま

す。日々色に影響を受けて生活する中で、赤色に元気をもらい、青や緑はリラックス効果、白は純真さ、黄色は明るい気分にするそうです。明るい色を暖かい、暗い色を冷たく感じる。お庭のお花選びに迷ったら、可愛い系、爽やか系イメージを決めて選んでみては？



●カラーチャートの補足

お隣同士の組み合わせは濃い色を後ろに植えるとまとまり、対角上の色を混ぜるとより印象的になります。



施工例
吉田1様邸



さくら造園

お庭の樹木が荒れていませんか？

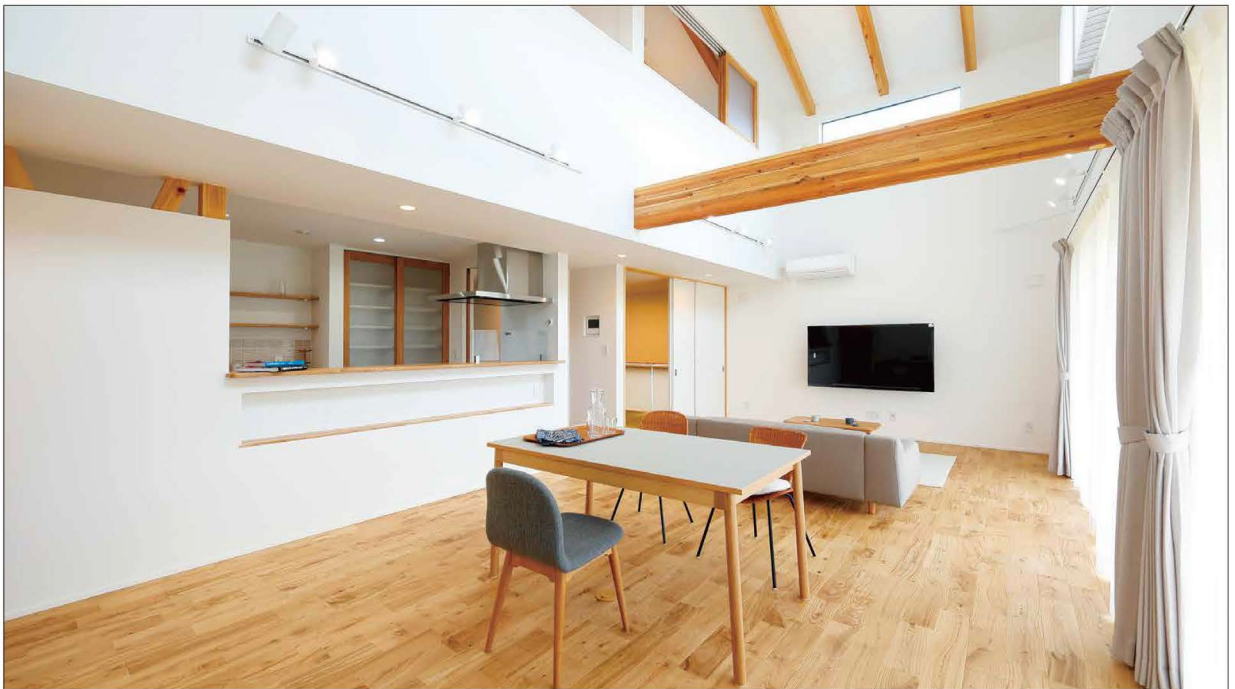
防犯・危険な害虫・台風対策の為に
適宜な剪定・伐採をオススメ致します。

1本からでも対応できますので
お気軽にご相談ください。

WORK ~ご依頼はお早めに~

お庭の設計施工・エクステリア・剪定・葉散等管理・草刈り・草抜き
花壇植栽・寄せ植え作成・芝生の管理
薔薇の消毒(無農薬)・剪定・誘引・施肥・お庭に関すること

さくら造園 *conimama*garden
下関市田倉御殿町1-11-7 TEL.083-256-9425



GOUDA
郷田工務店



「好き」をカタチに。

<http://www.gouda-hu.com>

ふすま・障子・あみ戸・クロス・カーテン・ブラインド・床材もお任せ頂ける1ストップサービス! 1社で丸ごと施工します。

西日本畳(株)

期間中は大変混みますので、お早めにご連絡ください

見積りは無料!

たたみ・ふすま・障子

貼替えキャンペーン

お申込み 7/31まで
※お盆までの施工は7.21まで



国産たたみ替え 価格表

家具はそのまま!
移動はお任せ下さい!

下記価格表より 7%割引!

熊本県産 い草使用	七番	八番	おすすめ 九番	十番	十一番	人気 樹脂表
表替え (1帖あたり)	8,250円 (税込)	9,350円 (税込)	10,450円 (税込)	12,650円 (税込)	14,850円 (税込)	12,650円 (税込)

右記価格表より
7%割引!

ふすま 貼替え (税込)

両面 片面
4,950円 ~ 4,400円 ~

琉球風畳(7チナシ)

半畳物(新畳) 16,500円(税込)

1畳物(新畳) 22,000円(税込)

右記価格表より
7%割引!

障子 貼替え (税込)

●幅広サイズの料金は
お問合せ下さい
掃出し(90×185cm) 中連(90×120cm)
3,520円 ~ 3,190円 ~

- 1枚からでも施工させて頂きます
- お好みの畳へりをお選び頂けます
- 新畳は+7,150円(税込)/枚
- 畳の表替えは、朝持ち帰って当日の夕方に納品できます
(下関市及び門司地区対象)

●ふすま・障子は引取りから納品まで、1週間程度お預かりする場合がございます ●合計金額が11,000円未満の場合、出張費が1,000円かかります

見積
無料

お得なセットプラン
(紙管により金額が変わります)

たたみ替え・ふすま・障子を
一緒にご注文で更にお得!

プラン1

たたみ 7%割引! + ふすま 又は 障子 10%割引! + 障子 15%割引!

プラン2

たたみ 7%割引! + ふすま 10%割引! + 障子 15%割引!

本社2階畳ベリ
小物雑貨店

畳屋母ちゃんのへりっこにて



7/31までの営業時間 ●月~金曜▶10時~14時 ●土曜▶10時~12時 ●日曜・祝日▶店休日

障子・あみ戸張替
持ち込み1枚1,000円

畳ベリ小物・い草商品を販売!

- スリッパ1,200円~ ●フロア畳1,000円~
- 寝ゴザ・ラグ ●既成カーテン1,000円

「元気にやまぐち券」をご利用いただけます!

切り取ってご利用下さい。

60年以上の
信頼と実績。 西日本畳株式会社

0120-193-172 営業時間/9時~17時
定休日/日祝

各種カードでの支払いOK! 西日本畳 検索



下関市本町1丁目1-22

商品 3,000 円以上のお買い上げで使用できる

へりっこ
でも
使えます

500円割引券

西日本畳(株) (2023年7月31日まで有効) ※一部商品除く

外壁 屋根 塗装

ドローン
赤外線 診断
見積 無料

リフォーム相談会
〈 来場特典あり 〉
オムラショールームにて

6/24(土)
9:00~17:00

(株)オムラ



お問い合わせ オムラ 検索 下関市一の宮卸本町3-18

0120-221-256



専用機械を使用し効率よくスピーディー! 草を生えにくくする処理も!

庭のお手入れもお任せ下さい!

草刈り作業



お庭、駐車場、空き地、公園、畑など草刈り専用機械や手作業で、周囲の状況に応じて迷惑を掛けないような作業を丁寧にを行います。

草取り作業



草刈り機が入れないような狭い場所でも、スタッフが手作業で抜き取っていきますので、雑草が生えにくくなります。

防草シート施工



草刈り・草抜き後、専用シートを敷き、草を生えにくくします。耐久性や見た目、場所にあわせた施工をご提案させていただきます。

枝切りなどの 各種 サービスも!



樹木の伐採

自宅の周りの庭木の伐採から、枝木の処分や後片付けなど幅広く対応します。ぜひ一度ご相談ください。



高枝切り

お家の敷地からはみ出しまった、育ちすぎた枝の伐採や、手の届かない高所での作業にも対応しております。

※作業内容・料金は、ご要望・草の伸び具合や場所により異なります

ベンリー下関北店 通話無料 0120-195-500

下関市富任町1-5-10 ベンリー下関北店 検索
TEL(083)262-2555 FAX(083)262-2556





お肉のバラダイス!! スタミナハラミ丼

材料

- ハラミ、又は厚みのある肉 ●味付けホルモン ●米飯…適量
- 卵黄…1個 ●白ゴマ…適量

作り方

【自家製ダレ】醤油、味醂、酒、オイスターソース(5:2:1:1)しょうが汁を少量と、ニンニクのすりおろしをお好みで入れて、火にかけて煮詰めておく。

- 1 熱したフライパンでホルモンを炒めたら取り出す。備え付けのタレを煮詰め、とろみがついたらホルモンを戻し、タレとしっかりと絡める。
- 2 ハラミも焼き(可能であれば直火がおすすめ)軽く塩コショウをする。焼き終わったら自家製ダレをかけておく。
- 3 お皿にご飯をつぎ、自家製ダレをご飯にかける。味付けホルモンとハラミをのせて、真ん中に卵黄白ゴマをかけて出来上がり!

お料理メモ

※ドリップ…お肉から出る水分

- ★ホルモンを開封した際のドリップ(※)は、キッチンペーパー等でしっかり最初に拭き取りましょう
- ★肉のタレは自家製ダレ、ホルモンは備え付けのタレで!

男の食ベココチ

vol.056



男レシビ
天恵堂薬品
店長 前田さん

My Own Cocochi 2023.6

角島プリン

角島大橋のすぐ近く、舌触りなめらかで濃厚なプリンが味わえる

角島大橋から車で一分、山口県産の厳選した食材を使ったこだわりのプリンが楽しめるお店を発見!和風のお家を改築したお店になりました。
メニューは6種類ほどあり、卵黄の濃厚な舌触りなめらかな食感の「なめらかプリン」、チョコレートをたっぷり使用した濃厚「生チョコプリン」、下層はプリンで白濁を上層はブルーのジュレで海を表現して最後に角島大橋をイメージしたシールを貼った角島ブループリンなど、どのプリンも店主さんのこだわりが詰まっています。
角島の海を眺めながら食べるプリンは格別です!



※全て税込

下関市豊北町
大字神田3588-6

平日11:30~16:00
土日祝11:00~17:00
定休/火・水曜(祝日は開店)
駐車場有り



ココチ 読者アンケートプレゼント

- Q1 … 1番興味を持ったコーナーは? ※アンケート回答のないものは無効です
Q2 … その他ご意見・ご感想などあればお願いします

サンデー新聞
オリジナルQUOカード(500円分) 3名様



【下記内容を記入し、ご応募ください】

応募締切
2023
7/1

アンケート回答・希望のプレゼント
住所・氏名・年齢・職業・電話番号

※当選発表は発送をもってかえさせていただきます

QRからの
応募はこちら



★郵政ハガキ・QRのいずれかより応募できます

郵便 〒751-8630 サンデー新聞「ココチプレゼント」係 ※郵便番号のみで届きます

家づくりお助けコーナー

HELP!
HELP!

見学会に行ってみたけれど不安…
しつこく勧誘されたりしないかな…

勧誘NG 訪問不可

そんなお家づくりへの

不安を抱えた方は

ココチ編集部にご連絡下さい。

こちらから気になる

建設会社をご紹介致します!



ご希望の方は、
下記の電話・メールにてお伝えください

☎083-223-6111 メール shimonoseki@sunday-ns.co.jp

cocochi HP



広告掲載の
お申込み・お問合せ
☎083-223-6111

写真: 寿工務店



目も綺麗になって、見た
目の癒しの一角になって
います。



朝はまだ肌寒く感じ、昼間は日に日に暑くなって体温調整が難しく感じていますか? 皆さんはどうですか? 私の自宅には、趣味で集めているコレクションがあり、そろそろ整理したいのですが、思っていたのですが、先日、有名北欧家具店で前後左右がガラスのコレクションボックスを発見!一目惚れした事とリーズナブルだった為、即購入してしまいました。コレクションの整理もでき、見た目の癒しの一角になっています。

**家具・全室カーテン付の
モデルハウス仕様**



Hikoshima Sakomachi

彦島迫町10号地

玄関ホールに手洗器を完備！
随所に収納を完備した間取り

ナビ/下関市彦島迫町6-2-30 付近



他の号地も見学できます！



他写真は
こちらから



駐車場 4台可 4LDK+WIC+ルーフバルコニー 土地建物 外構込み 3,220 (税込) 万円

●所在地/下関市彦島迫町6丁目●交通/油町バス停徒歩3分●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造スレート葺2階建●建築年月日/令和4年11月●校区/西山小・玄洋中●土地面積/165.37㎡(50.02坪)●建物面積/109.31㎡(33.06坪)●取引態様/売主

2会場
同時開催

Open House

6.17-18
sat sun
10:00-17:30
予約制<当日予約も可>



0120-69-0246 エミウス 検索
株式会社 エミウス 国土交通大臣(2)第9165号 山口県知事(特-28)第19123号
〒751-0805 下関市一の宮住吉2丁目11-17 エミウス TEL(083)257-0246 FAX(083)257-0248

Ichinomiya Higashimachi

一の宮東町12号地

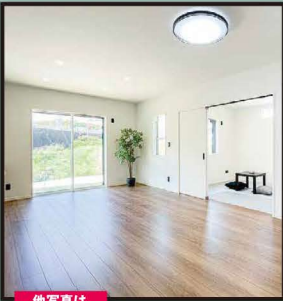
ワンフロアの平家住宅！随所に収納を
設けた間取りで各居室がゆったり使えます！

ナビ/下関市一の宮東町3-178 付近

ワンフロアの平屋



玄関ホールに
手洗器を完備！



他写真は
こちらから



4LDK+WIC 土地建物 外構込み 3,580 (税込) 万円

駐車場 4台可

●交通/変電所前バス停徒歩4分●建ぺい率/70%●容積率/200%●構造/木造スレートガルバリウム鋼板葺平
家建●築年月/令和5年5月●校区/一の宮小・鶴山中●土地面積/250.70㎡(75.83坪)●建物面積/103.51㎡
(31.31坪)●取引態様/売主

他の号地も見学できます！