

# ココチ

C o c o c h i

My house計画の、本。



## Contents

家づくりちよこつと訪問 p2~p3

リノベーションちよこつと訪問 p4

My Own Cocochi p6

男の食ベココチ p7

読者Presents p7

2014  
秋号  
vol.24

# 好きなものに囲まれた アメリカンテイストの家。

アンティーク雑貨の大好きな奥さま。  
可愛らしいインテリアに注目です。



木とホワイトの空間に、センスある小物が目を引きま。



創和技建×奥さま

My Favorites  
広く使い勝手の良い  
お洒落なキッチン。



「ようしく、お願します。」白い  
玄関扉の向こうは、照明、スイッチ、イ  
ンテリアのどこをとっても可愛らし  
く、ぶらぶら雑貨やさんに立ち寄った  
かのようです。

1Fは、25帖のLDK。パイ  
ンの無垢の床に白をベース  
にした室内は、層明るく、  
広く感じられます。「夜のふ  
んわりとした雰囲気、灯  
りの感じも好きなん  
です。」と奥さま。色とりど  
りのペンダントライトが



**本**  
日は秋晴れ！絶好の撮影日  
和です。アメリカンな雰囲気  
の白いラップサイディングの  
お家は、太陽の日差しにキラキラと輝  
いています。

Nさん家族は、ご夫婦と男の子3人  
の5人。今日は、気さくな奥さまと未っ  
子のチビちゃんだけですが、いつもの  
賑やかな様子は伝わってきます(笑)。



株式会社 創和技建   
〒751-0841  
下関市垢田町5丁目7-7  
<http://www.souwagiken.com>

 お問合せはコチラ  
TEL 083-251-6510

心を和ませてくれ  
ます。また、水回り  
は1か所にまとめてある、ムダのない  
家事動線です。

「字型キッチン」は、奥さまの1番の  
お気に入り！この中には、誰も入ら  
ないで(笑)。「とお茶目な奥さま。キ  
レイに整理整頓された、使い勝手の良  
いキッチンです。パントリーもしっかり  
活用しています。食べ盛りの男の子た  
ち4人ですもんね(笑)。

キッチンの隣には、オーダーメイド  
のモザイクタイルの洗面台。可愛い！  
灯りも素敵ですね。勝手口から、その  
まま洗濯物を干すこともできます。

2Fは、寝室と子ども部屋が2つ。  
1つは、将来は壁で仕切れる作り



創和技建×奥さま

Very Cute!

真似したくなるような  
オーダーメイドの洗面台。



所々にある小物は  
奥さまのセンスが光ります。

「宇宙」ブ  
ルを基調とした楽しいお部屋。これ  
なら、お友達を呼びたくなって当然。自  
慢しくなりますね。  
ただ今、外構はご主人が乗りに乗っ  
てる真っ最中です！掘りたて家族みん  
なで、色塗りします。「203年かかっ  
ても楽しみ〜。」とNさん一家の家づ  
くりは、まだまだ続きます。





「こころにちわく。」奥さまと幼稚園から帰ったばかりの恥ずかしがり屋のチビちゃんたちのお出迎えです。手洗いうがいをしっかりと室内してくださいな！では、「おじやましませう。」フレンドリーホームさんとは子ども頃からの長い付き合いのAさん。ご両親の厚い信頼もあり、安心してお任せしたそうです。

まずは広々20帖のLDK。お庭に繋がるウッドデッキがあり、今年の夏は野菜作りには

vol.063  
**家づくり**  
ちょこっと訪問  
—長府才川在住—  
Aさんのお家

いつも快適！  
カラダに優しい  
健康住宅。  
頑丈、耐久性、断熱、蓄熱、防音。  
夢の快適住宅が長府才川に登場。

フレンドリーホーム株式会社  
鉄筋コンクリート外断熱蓄熱工法  
国内初の特許工法  
〒751-0808  
下関市一の宮本町2丁目6-16  
<http://www.friendlyhome.co.jp>

お問合せはコチラ  
TEL 083-227-4107

**My Favorites**  
オーダーした調味料入れは、とっても便利!



キッチン、家事をしながら子どもの様子がうかがえるように対面。

レンジしたそう。大好きなきゅうりにおくら、ミニトマト、ピーマンと大収穫でした！隣のモダンな和室は、オール型にデザインされた下がり壁が美しい雰囲気を出しています。お次は、チビちゃんたちご自慢の2階のお部屋へ。来年少生になるお姉ちゃんのランドセルと机が輝いています。



お姉ちゃんの力作、手づくり掛け軸はシンプルな和室の素敵なアクセントに!

新居で過ごすクリスマスにお正月。今年の冬にもぎやかな声が聞こえてきそうですね。



日当たりの良い10帖の子ども部屋は将来2つに仕切る作りに。

天窓から優しい光が降り注ぐフリースペーヌは、ご主人の書斎コーナー。隣で、ピアノのレッスンもできますよ！家中どこへ行っても温度の変わらないココロ

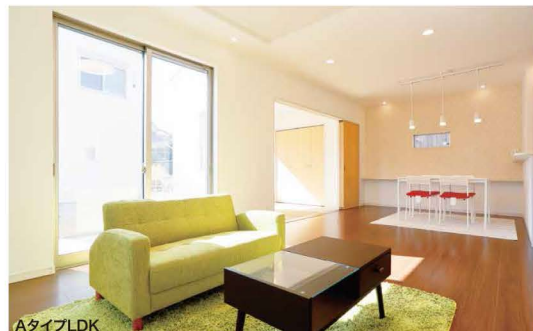
vol.064  
**家づくり**  
ちょこっと訪問  
—彦島本村町一—  
モデルハウス

充実設備のフェミニン  
&モダンスタイル  
白×チヨコレート色の内装で、家事動線に優れたお家、「ポラハウス」。

日環特殊一級建築士事務所  
〒751-083  
下関市山の田東町7-1 ニックンビル  
<http://www.pola-house.com>

お問合せはコチラ  
TEL 083-253-7797

**彦**



AタイプLDK

島本村小学校すぐそばに、真っ白な外観のお洒落な2邸。日環特殊さんの「ポラハウス」にお邪魔しました。小学校が本当に目の前で、始業のチャイムが鳴っても間に合いそう(笑)。駐車場もたっぷりの3台。友人を呼んでも安心です。では中へ…。広々とした玄関ホール

た窓は、採光も取れてデザインもカッコいいですね。大きな玄関クローゼットも、季節物もたっぷり収納できます。和室とつながって20帖以上の広いリビングは床暖房付でこれからの季節もうれしいですね。ウッドデッキで



Bタイプ玄関 収納力抜群!!

付でお肌もしっとり、心も体もリフレッシュできそう。浴室乾燥機付で、家事も楽々です。2Fはたっぷりのお洋服も収納できるウォークインクローゼットのある主寝室の他、お部屋が2つあり、子育てファミリーにも安心ですね。間取り・設計・施工・アフター、全て一貫体制で行えることで、品質の向上とコストダウンを実現したこのお家は、いつでも見学できます。詳しくは日環特殊さんまでお問い合わせください。



BタイプLDK



大容量、ウォークインクローゼット!!

いつでも見学ができます。お問い合わせは日環特殊さんまで。

平屋で暮らす  
終の住みか。

緑に囲まれた景色、小鳥のさえずり。  
そこには、ゆとりの時間が流れています。



yutorio design+  
金剛住機 株式会社  
〒751-0823 下関市貴船町4-1-23  
<http://ameblo.jp/yutorio/>  
<http://www.facebook.com/yutorio>

お問合せはコチラ

TEL 083-222-6221



引き出し式のアイロン台。家事室としての役割もしています。

桜

の木に惚れ込み、築40年、敷地350坪の平屋を購入。美しい竹林、お茶の木、畑と四季を愉しむ情緒溢れるお住まいです。

高台にあるK邸は、東西南北に大きな窓があり、どこから絵画のように素敵な景色を望めます。キッチンの窓には、周防灘からの日の出、朝日を浴びて、Kさんご夫婦の爽やかな一日が始まります。今は娘さんご出産で里帰中。生まれたばかりの赤ちゃんとお姉ちゃんも一緒に賑やかに撮影開始です。

床はナラの無垢材。壁には、北海道から取り寄せた、純度の高い珪藻土を使っています。天井はキリの無垢材を包んでいます。自然素材に包まれたシンブルな室内には、ふんわりとした灯りの照明が良く似合います。吊り下げているのは、ご主人お気に入りの、ルイス・ポールセンの「モザイク」。扉はオランダ製のヴィンテージもの。



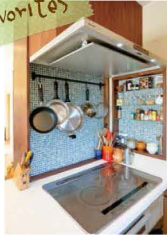
My Favorites

リビングは開放感を出すために勾配天井に、鉄骨の梁があらわしになるので、ここはユトリオデザイン木村さんの腕の見せ所！梁を白く塗装し、スポットライトのレールを仕込んでいます。照明の高さにもアクセントを出しています。



骨組と屋根だけ残して減築したサンルームから桜が楽しめます。

お酒落なキッチン♪



Very Cute!  
奥さま手作り刺繍時計。



竹林に包まれた大きな窓のある寝室。

キューブにつながるアールのダイニングテーブル。大きな窓越しに広がる景色を眺めながら、楽しく食事する光景が目につかぶようです。ブルーのモザイクタイルを配した1Hの壁面は、フライング掛けやパイプラック収納に。また、キッチン横のサンルームはアンティークの足踏みミシンや洗濯機、アイロン台などが置かれ、家事スペースとしても使えます。そのまま洗濯物も干せるので、奥さま満足度のムダのない家事動線です！キッチンの奥には寝室からも利用できるフ帖のウォークインクローゼット兼パントリーがありました。

四季折々の表情を見せる緑に囲まれた暮らし。「お手入れは大変だけれど、この緑が癒しになるよ。」と幸せそうなお奥さま。時が経つのも忘れてしまいうまい住まいです。

# 和が暮らしに溶け込む 木組の家。



木のぬくもりを感じ、  
安心して暮らせる家。  
健康にも優しい家づくりをめざしています。

#### 久谷の家 ～木材へのこだわり～

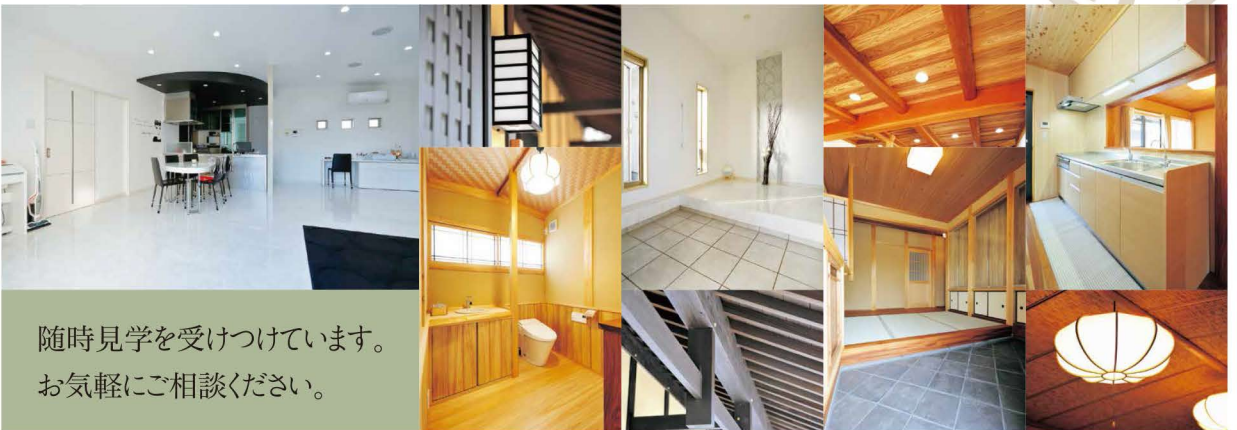
- 油と仕上げのツヤが良好で腐りにくい  
山口県産桧を主体として使用しております。
- 原木からの自社製材により、少ないコストで  
木の隅々まで使用できます。

#### 久谷の家 ～自然素材へのこだわり～

- 天然木の素材を生かした家づくり
- 貫工法・竹小舞
- 土壁(耐震・耐熱・防湿・防音)
- 漆喰・珪藻土・塗り壁仕上げ



伝統技術を継承した職人が  
和を感じる心落ち着く現代住宅に仕上げます。



随時見学を受けつけています。  
お気軽にご相談ください。



本格木造住宅・社寺建築

**HISATANI**  
久谷 建築

●お問い合わせ先

tel.083-282-1554 <http://hisatani.jp>

●下関市清未鞍馬3丁目1-26 ●FAX.083-283-1759 ●E-mail hisatani-ken@coast.ocn.ne.jp

My Own Cocochi  
2014.11

2DAYショップ  
Petit pas  
ープチ・パァー  
11/22(土)・23(日)  
10:00~16:00



お気に入りの雑貨の数々。これ全部、手づくり作家さんたちが真心込めて作ってらんです。本当に可愛らしいものばかり。あれもこれもと、つい手がのびてしまふ私...。この週末、グッドタイムिंगにも2DAYショップがあるので、ちよつと気分転換に、のぞいてみるのもいいかも！

サンキャッチャー



スワロフスキー小物



毛糸雑貨



ハンプバッグ



多肉植物



ビーズネックレス



Petit pas ープチ・パァー〜小さなあしあと〜

〈会場〉建和住宅内 コミュニティスペース『ちあふる』 休憩スペース有り



色々な作品が並びます！  
オーダーも承ります！

下関市熊野西町6-6(しまむらさん向かい)  
メールにてお問い合わせください。  
E: le.lune18@gmail.com

**会場/綾羅木本町**

ZERO-CUBE  
KAI  
CUSTOM PLAN

ゼロ・キューブ カイ  
カスタムプラン

4LDK  
+中庭+2Fバルコニー

延床面積  
109.30㎡(33.06坪)  
建物本体価格(税抜)  
**1,300万円**

**会場/垢田町**

LA BELLE EQUIPE

ベル・エキップ  
プロヴァンススタイル

4LDK  
+2Fバルコニー

延床面積  
113.44㎡(34.31坪)  
建物本体価格(税抜)  
**1,400万円**

**会場/垢田町**

HYVÄ  
AND  
STYLE

ヒューヴァ  
北欧スタイル

4LDK キアクトア  
スペース  
+2Fウッドバルコニー

延床面積  
105.98㎡(32.06坪)  
建物本体価格(税抜)  
**1,200万円**

予告  
今年最後のゼロキューブモデルハウス大見学会  
11/29 [土] ▶ 12/7 [日] 5会場6タイプ、一挙に大公開!!

**会場/宝町**

ZERO-CUBE  
+BOX

ゼロ・キューブ プラス ボックス  
×パナソニック特別仕様×ウニコ

4LDK  
+ウッドデッキ  
+2Fバルコニー  
+オール電化(エコキュート)

延床面積  
108.47㎡(32.81坪)  
建物本体価格(税抜)  
**1,200万円**

**会場/彦島江の浦町**

ZERO-CUBE  
RECT

アパート経営にも最適  
ゼロ・キューブレクト

2LDK  
+2Fバルコニー

延床面積  
67.9㎡(20.53坪)  
建物本体価格(税抜)  
(1戸あたり)  
**800万円**

**会場/清末鞍馬**

CUBE

キューブル

3LDK  
+2Fバルコニー

延床面積  
78.76㎡(23.82坪)  
建物本体価格(税抜)  
**900万円**

※建物本体価格は税抜価格であり、別途消費税がかかります。また、付帯工事費・外構工事費・土地代が別途必要となります。(全ての物件)

只今来場予約受付中  
0120-535-092  
●定休日/水曜日 ●営業時間/10:00~18:00

詳しくはホームページをチェック!  
レジデンス 下関 検索

が、スマート! ガスで暮らしが、街が、未来が、スマート!

# ガス暖房機器 キャンペーン

特別セット価格 12月31日(水)まで

## 40%~50%OFF



ガスだと  
ほっとするね。

※[特別セット価格]  
ファンヒーターまたはストーブとガスコードを含む価格となっております。

**山口合同ガス株式会社** 山口合同ガス  
TEL.083-223-2111(代) <http://www.yamago-gas.co.jp/>

# 男の食ベココチ

vol.024

具だくさん漁師の味!!  
**福目家(祖母ハナ)直伝  
食べてイカんかね**

材料 (4人前)

- 秋イカ: 1パイ300gx4
- ゲン: 4パイ分
- タマネギ: 4分の1個
- 人参: 4分の1本
- 味噌: 大さじ1
- ネギ: 4分の1束
- 醤油: 大さじ3
- 酒: 大さじ2
- 砂糖: 大さじ2



作り方

- 1 イカのはらわたをだししけそは別にしておく
- 2 ①のゲン、野菜を刻んで味噌を加えて混ぜ、イカの中に詰めて爪楊枝で蓋をする
- 3 醤油・酒・砂糖・水をひたひたに入れ、落し蓋をして約15分煮る。しかり煮て味をつけ



今回の男レシビ  
タマホームの福目さん

## 行ってみよう! イベント情報

11月 12月 1月  
H27

- フレンディーホーム**  
常設展示場 随時受付(弊社)
- ユトリオデザイン**  
観音崎マンションリノベーション工事中見学会 随時開催中  
掲載事例K様邸 予約見学可・連絡ください  
H27年1/13(木)~23(金) 給湯器キャンペーン・セール
- 日環特殊一級建築士事務所**  
11/22(土)~24(日) 完成見学会(清末陣屋)  
11/22(土)~24(日) 完成見学会(彦島)
- 山口合同ガス**  
~12/31(水)まで ガス暖房機キャンペーン(弊社)
- レジデンス**  
1月 完成見学会(新下関・清末・彦島)

## Cocochi PRESENTS

### ココチ読者 アンケートプレゼント

- Q1. あなたがマイホームを考えるなら?  
①新築住宅 ②建売住宅 ③中古住宅 ④マンション ⑤賃貸戸建 ⑥賃貸アパート
- Q2. 一番興味を持ったコーナーは? その他、ご意見・ご感想などあればお願いします。

※アンケートのないものは無効です。



**創和技建オリジナル  
QUOカード(500円分)**

**A 3名様** 提供: 創和技建

**昔ながらの  
ソファテーブル**

色褪せあり、  
使い古し感  
あり。

巾47cm  
長120cm  
高45cm

**B 1名様** 提供: ユトリオデザイン

**手作り雑貨**

写真はイメージです。  
何か届くかは  
お楽しみ♪

**C 3名様** 提供: Petit pas

**レトログラス3個セット**

70年代の  
グラス(中古)

左2個:H15cm  
右1個:H14cm

**D 1名様** 提供: サンデー新聞

**応募方法**  
メール、FAX、郵政ハガキでお申し込みください。〒住所・氏名・年齢・職業・電話番号・アンケートの答え・ご希望のプレゼント(A~D)を表記の上「cocochi読者アンケートプレゼント」係までご応募ください。  
◎応募締切:2014.12/6(土) ◎当選発表:発送をもってかえさせていただきます。

**ハガキ**/〒751-0817 下関市一の宮御本町2-3  
サンデー新聞「cocochi読者アンケートプレゼント」係  
**FAX**/083-229-2070  
**メール**/shimonoseki@sunday-ns.co.jp

**ココチ  
cocochi**

広告掲載の  
お申し込み・お問い合わせ  
☎083-223-6111



— 今回の表紙 —

写真: ユトリオデザイン

最後まで目を通していただきありがとうございます。

先日遊びに行った神社でどんぐりが沢山落ちていました。秋の深まりを感じます。ココチが配られていた頃には紅葉で良い雰囲気になりそうでした。

市内では功山寺の紅葉が有名ですね。皆様のおすすめスポットはどちらでしょうか。

これから寒さに向かう季節、お体に気をつけてお過ごしください。

あとがき

まちなかジューヴォ

～ラグジュアリーな大人の空間～ 新しい暮らしを想像しにきてください。

伊倉町

モデルハウス見学会 11/22 SAT・23 SUN・24 MON



Living dining room

※写真は全て平成26年10月27日撮影※写真に掲載されている家具・家電・備品等は価格に含まれません。

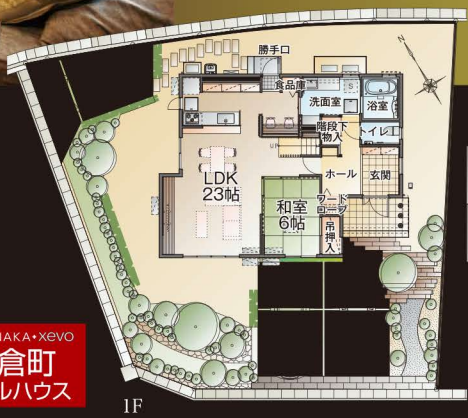


Bedroom

MACHINAKA + XEVO 伊倉町  
まちなかジューヴォ

- 太陽光発電搭載
- ファミリーライブラリー設置
- エネファームでW発電
- 外張り断熱通気外壁
- LDK床暖房

Point



住まいのカタログ  
プラン集・実例集  
プレゼント!



MACHINAKA + XEVO  
伊倉町  
モデルハウス

カーナビでお越しの方は下関市伊倉町3-14-13と入力ください

※掲載の間取り・外観植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。車・家具・家電・備品等は価格に含まれません。

〈まちなかジューヴォ伊倉町物件概要〉●所在地/山口県下関市伊倉町3丁目800番27●交通/山陽本線新下関駅より徒歩21分(約1660m)●敷地面積/256.58㎡●建物面積/145.09㎡(2階バルコニー面積6.21㎡含む)●総区画数/1区画●今回販売戸数/1戸●用途地域/第1種住居地域●都市計画区域/市街化区域●地目/宅地●建ぺい率/70%●容積率/200%●道路/幅8m(西側)、幅約4.5m(南側)、幅約3.2m(北側)●私道負担/無●設備概要/電気:中国電力、ガス:山口合同ガス(都市ガス)、水道:下関市水道、汚水・雑排水:公共下水、雨水:側溝●建物構造/軽量鉄骨2階建て●建築確認番号/第ER114014516号●建物完成年月/平成26年7月完成●入居予定/即入居可●販売価格(税込)/5,780万円●当物件は平成26年7月よりモデルハウスとして使用しています。●手付金等の保全措置/西日本住宅産業信用保証(株)●取引形態/売主:大和ハウス工業(株)●広告作成年月日/平成26年11月11日●取引条件有効期限/平成26年11月30日