

# ココチ

C o c o c h i

My house計画の、本。



5

2012  
vol.015  
May

## Contents

- 家づくりちょこっと訪問 p2・3
- リノベーションちょこっと訪問 p4
- ココチの種 p5
- My Own Cocochi p7
- 男の食べココチ p7
- 読者Presents p7



壁の上はガラスにして  
 ダイニングとの繋がりを  
 感じられます。



心地いい  
 白と黒のバランス



外観・内観をモノトーンでトータルデザインされた  
 ホテルライクなとってもお洒落なお住まいです。

前

日の暴風雨もびたつとや  
 んで、カラッと晴れた撮影  
 日です。完成して約5ヶ  
 月、静かな住宅街の角地に佇むM  
 邸はモノトーンに統一された外観、  
 外構のデザインでひと際目をひき  
 ました。玄関アプローチの石畳も素  
 敵な雰囲気です。玄関は焼杉調フ  
 ロアのこげ茶に真つ白な壁、すりカ  
 ラスの奥は、たつぷりとしたシューズ  
 クロークと、まるでホテルのよう  
 です。リビングもモノトーンに統一さ  
 れ広いウッドデッキがさらに空間を  
 繋げています。

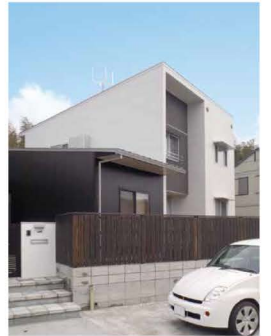


広々としたL字型キッチン

家づくりにあたってフルオー  
 ターにこだわったご主人。いろんな  
 現場を見てまわりましたが、細部に  
 まで対応してくれるムラカミさん  
 に決めました。敷地を有効活用し  
 た間取りや、光、風を取り入れ、内  
 と外を繋いだトータルデザインは  
 見事です。ね。リビング、キッチン、和  
 室はオープンにしても独立しても  
 使えるように設計しています。奥様  
 御希望のL字型キッチンは、パント  
 リーススペースもあり、洗面室、浴室  
 との家事動線も効率よく考えられ  
 ています。もともとはこの位置で  
 はなかつたんですよ。実は2階の形  
 も途中で変わったんです。と図面  
 だけでは感じとれない部分にもぎ  
 りぎりまで対応してもらったこと  
 でした。「将来両親と住む時に  
 増築もしやすいようにもなってい  
 るんですよ。」とずっと愛着をもって  
 住み続けられるようかなりの要望  
 をムラカミさんと一緒に考えて考  
 造りあげられたそうです。



トータルコーディネート  
 された書斎



株式会社 村上興業  
 〒750-1124  
 下関市松屋本町二丁目4番17号  
<http://www.murakami-kogyo.jp/>

ご見学できます。  
 お問合せはコチラ  
**TEL 083-282-0346**

「仕事ですんだら早く家に帰り  
 たくなる。」と御主人。住みごち  
 のよい暮らしはもうすぐ生まれて  
 くるお子さまと一緒にもっと素敵に  
 変化していくことですね。」



白を基調としたお洒落な  
 玄関ホール



ハワイの  
 風鈴です。



My Favorites  
 友人と鍋パーティーなど  
 楽しめるよう掘りごたつに  
 しました。独立した客間としても  
 利用できます。



休日はウッドデッキで  
 さわやかな風を感じて...  
 心地よい和みスペース♪



ご主人ご自慢のホームシアターのあるリビングダイニング。オーディオの放熱のため格子タイプのTVボードをオーダー。

# 自宅で楽しむ 本格リビングシアター

「妥協せずに作りました!」とご夫婦。  
大切なマイホームだからこそ、とことんこだわっています。



暗くなりがちの階段ホールも突き出し窓でやさしい光が差し込みます。外観からはアクセントになりとてもお洒落。



## お

天気にも恵まれた、絶好の撮影日和です。ちょこっと、肌寒くはありますが、静かな住宅街を少し上ったY邸は公園が目前にあり、とってもし気持のいい所。今朝、ハイハイをはじめたばかりのチビちゃんとおさまが笑顔で迎えてくれました。偶然にもYさんのお友達もソウワさんで建てられた方が多く、ご縁あつてのめぐり合いだそうです。

外観は、オーセンティックな落ち着いた雰囲気。  
「おじゃまします。」玄関を抜

けリビングの扉を開くと、そこは、ご主人プロデュースのホームシアターです。アジアテイストの作りつけのテレビボードやテーブルたち。スピーカーの配置もバランス良く置くことで、音の聞こえなど

株式会社 創和技建

〒751-0841

下関市垢田町5丁目8-5

<http://www.souwagiken.com>



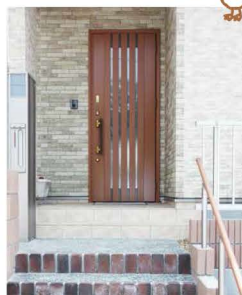
お問合せはコチラ

TEL 083-251-6510



クインクローゼット。家具なしでシンプルな空間作りができます。アクセントの小さな4つの突き出し窓は明るい光が降り注ぎます。

かなりこだわりました!スピーカーを置くためのたれ壁もオール型にするなどお洒落。ダイニングのダウンライトや梁をだすことにより、一層開放的な空間を演出しています。チビちゃんのキッズスペースもちゃんとありますよ! キッチンも、やっぱり対面キッチン。家事をしている時でも目を離すことなく、一緒に過ごせますね。シンクは鮮やかなイェロ!。アクセントにもなり、お料理も楽しくなりそうです。階段下のデットスペースを利用したパントリー(食品庫)もあります。



可動式棚付きのクローゼット。整理整頓もバッチリ!

外からのデザイン性も◎そして、大きなメイン窓からは、海映花火も見えるかも!夏が楽しみです。子ども部屋は広々♪書斎、将来は、お部屋を2つに分けられます。もちろん、収納もたっぷりあります。最初で最後の家づくり。完成したオウチは、快適過ぎて家から出たくないほど!開放感たっぷりのY邸は、ご家族の癒しの空間になっています。



## My Favorites

こどもの笑顔は快適さの証。リビングのキッズスペースでも愛らしい笑顔いっぱい上機嫌。もちろんママも対面キッチンで家事をしながらニコッ!



# 絵本から始まる 温かい家づくり。



ナチュラルカントリーのような  
おうちカフェを思わせる  
ぽかぽかした空間です。

yutorio design+ [金剛住機 株式会社]

〒751-0823 下関市貴船町4-1-23  
http://ameblo.jp/yutorio/

お問合せはコチラ

TEL 083-222-6221

マイ★  
オーダー

- 温もりのあるカフェや雑貨屋さんのような家にしたい。
- 光を採り込み明るい空間にしたい。



## My Favorites

奥さまのお気に入りはい、やっぱりこのLdko 手づくりパンのよな温かい空間です。



## 家

づくりのイメージは絵本の中に描かれた家です。前々回のココチに載っていたユトリオデザインさんに気に入ったのでブログをチェック！それから見学会に行かれたのがきっかけで、北欧の家具や雑貨など奥さまの好みとピッタリといった感じでスタートしました。ユトリオさんとも意気投合し、中古住宅を購入する前に一緒に見に行かれたそうです。

以前は賃貸の戸建てにお住まいで、ユトリオさんいわく「古民家のギャラリーのようなお家でしたよ。」その時から奥さまのセンスが光ってたんですね。センスだけではなく、2児のママとしても頑張っています。パン作りも得意なんですよ！スタンプ一同ご馳走になっちゃいました。あまりの美味しさに思わず完食。



家具のようなオーダーキッチン。主婦のあこがれですね♪



珪藻土塗りの  
記念の牛型

2Fは見晴らしが良く、海が見えます。ご夫婦で一杯飲むにも最高の場所です。



Y邸は玄関の扉を開けるとナチュラルカントリー系の雰囲気。壁にはめ込まれたチエッカーガラスがとってもお洒落！お部屋の中の温かい空気感が伝わってきます。次の扉を開くと、家具のようなキッチンが目に入り飛込んで来ました。可愛すぎ！前回もご紹介した家具職人さんにオーダーで作ってもらったもの。使い勝手よさ、デザイン、どれをとってもいいことなし。キッチンの後方には広いパントリーもあり、とっても便利。家族みんなが集まる場所LD。そこは、一番長く過ごすところ。素材選びは重要です。床材はナラ、扉などの建具はブラックチェリー等を使っています。リビングの壁一面の大きな窓は、お庭で遊んでいる子どもたちを見ながら家事ができる奥さま大助かり。

Y邸の家づくりは家族一緒にお手伝いしたそうです。床の塗装や珪藻土塗。ボクちゃんたちも楽しんでに違いありません。2生のいい思い出になりましたよ。ご夫婦。「家づくりが始まる前に、手描きのこんな家にしたいなメモを渡されました。それを見て、夢を形にする仕事をするんだなあ。てシーズンときました。」とユトリオさん。この言葉に私まで感動しちゃいました。こうやって温かい家づくりが出来ていくんですね。

ここでうれしいお知らせです。5月27日(日)にこちらのリフォーム見学会があるそうです。この機会にこのおうちカフェのような空間を楽しんでみて下さい。



雑貨屋tobiusagiさんから購入

いっしょ

# 『ガーデニング』

今年はやるゾ!



玄関アプローチ  
白い木製の仕切り板など工夫いっぱいのアプローチ。玄関はお家の顔です。



季節のお花が咲くのがいつも楽しみです。  
お庭  
手作りのお庭です。廃材市場で購入した物など上手に利用しています。

綺麗にガーデニングされた庭、ちよとした通りにプランターでかわいく花を植えているお宅を見かけると、「こちらまで温かい気分になります。」「やってみたいなあー」思っているがなかなか……と渋っているあなた!! 土いじりは意外にストレス解消になります。さあ、始めましょう。



ベランダ  
マンションのベランダもこんなに素敵になります。小さな菜園もできます。



FRP 丸鉢  
軽くて丈夫なFRP素材。鉢カバーとしても使用できます。

FRP 角鉢  
軽くて丈夫なFRP素材で移動も楽です。

2個 ¥2,980



FRP 木かぶ風ポット  
おしゅれに寄せ植えを楽しんでみませんか?

¥3,200



FRP 丸太プランター  
玄関やお庭を明るくします。

¥4,980

3個 ¥5,980

お買い上げの方に植木鉢プレゼントします。

株式会社 石材日進  
本 社 / 下関市卸新町7番1号  
営業本部 / 下関市卸新町12番2号  
高 級 石 は 一 番  
0120-59-1401  
TEL.083-229-1401 FAX.083-229-1414  
HP: http://sekizai-nissin.com

ガーデニング用品のご用命は life305 life305 検索

## ART×HOBBY. 08

長府在住 Tさんのお宅

3児のママの木工作家さんです。ご主人と仲良く手作りリフォームを楽しんでいます。



リビングダイニング



漆喰の塗り壁は、奥さまが塗りました。アクセントに一面のみ杉板を貼り、白く塗装。ペパーミントグリーンの窓枠も手作り! お部屋の雰囲気に合わせています。上下に開け閉めできます。

キッチン



カウンターの上には、古いガラスを利用した目隠し飾り棚。ガラスは骨董店で購入。



手作りキッチンシェルフ。下にはゴミ箱、上はパントリー。レモンの砂糖漬けはお料理やお菓子作りに大活躍。

みなさんのまわりの素敵なお家をご紹介します! お待ちしてます。(ココチ編集部まで)

まとめ

COCOCHI NO TANE

## ココチの種

COCOCHI × 趣味のたね



奥さまの作業場

いつもここで、コツコツ頑張っています。イベントもここでしました!



玄関正面ステンド窓

思い切って、壁をくりぬぎ、お気に入りのステンドをはめ込んでいます。ステンドの明かりが和やかな空間を作ってくれます。

またまた、前回のココチの種ママさんから「全部手作りですごくいいですよ!」とご紹介頂きました。

現在もまだまだリフォーム進行中! 何年後もまた、見せて下さいね。

雰囲気満点のアイテムよ



美しい日本を創造する  
ARCHITECTS STUDIO JAPAN

日本最大級の建築家ネットワーク  
ARCHITECTS STUDIO JAPAN



歴史のある長府の街に建つ、  
和の風情あふれる住宅です。  
平屋に半地下空間を設けています。  
素材感や雰囲気など、  
施主様のこだわりのつままった空間を  
ご覧下さい。

# 長府の家 発表会

5/12(土)・13(日) 10:00▶17:00

会場 / 下関市長府亀の甲

**完全予約制** ご予約いただいた方に  
現地案内図をお送りいたします。

見学会のご予約・お問い合わせ

**SHIMONOSEKI STUDIO**

ASJ 下関スタジオ[時盛建設株式会社]

〒751-0873 下関市秋根西町2丁目3-7クレスト街

TEL.083-263-3122



[設計]

建築家 **村上 明生** MURAKAMI AKIO

1998年 福岡大学工学部建築学科 卒業  
2000年 九州芸術工科大学大学院修士課程 修了  
2004年 アトリエサンカスケール株式会社 設立  
2004年 麻生工科大学デザイン専門学校 非常勤講師(〜2007年)  
2010年 JCDデザインアワード2010 BEST100(てんとまる)  
2011年 キッズデザイン賞 最優秀賞少子化対策担当大臣賞(みどりの丘歯科医院&ぶどうの木)

好評分譲宅地! ついに最後の1区画!

土地建物物件

ご説明会開催!  
王喜エリア

ご予約制

機能  
美  
な  
家



子育て世代が築く  
4LDK平屋の家  
[セットプラン]

近隣にスーパー・病院・学校・保育園

4LDK平屋建+ロフト(駐車3台可)  
■床面積/111.79㎡(33.81坪)  
■ロフト面積/13.24㎡(4坪)  
■生活空間面積/125.03㎡(37.81坪)  
プラン建物本体価格 **1,780万円**  
(税込み)

■土地面積  
**5 262.26㎡**  
号地 (79.33坪)  
+  
プラン土地価格 **720万円**

**100万円**モニターキャンペーン  
キャッシュバック!!

完成後、1ヶ月間中村工務店モデル  
ルーム(見学会場)として使用させて  
頂く事を条件としたものです。

●所在地/下関市松屋上町2丁目268番46●  
交通/王喜支所前バス停徒歩6分●校区/王喜  
小・木原川中●建ぺい率・容積率/60・200%●  
土地権利/所有権●都市計画/市街化区域●  
設備/上水道、プロパンガス、個別浄化槽、中国  
電力●取引形態/売主●広告有効期限/平成  
24年5月末



(社)山口県宅地建物取引業協会  
一般建築業(新築・リフォーム)  
宅地建物取引業(売買・仲介・管理)  
**中村工務店**  
Sumai  
お問い合わせ  
ご予約受付中 **083-256-0298**

当店のこだわり施工HPに掲載中 下関 中村工務店 検索 <http://sumai-nk.com/>

好評の Si<sup>センサー</sup>センサーコンロがお買得!

# コンロ取替え キャンペーン

キャンペーン期間 6/30日まで

全商品 **50~30%OFF** 更にうれしい!!ご購入特典

遊休=来ちゃお  
**ひまわり館  
リニューアル  
オープン  
しました**

**山口合同ガス株式会社** TEL.083-223-2111(代) <http://www.yamago-gas.co.jp/>  
**西日本液化ガス株式会社** TEL.083-249-0066 <http://www.nishieki.co.jp/>

クランベリーフレッド(アイス)520円;写真→  
カフェラテにヘーゼル、バニラ、ラズベリー  
が入ってます 程やかな甘さがgood!その  
他、アメリカー/280円、カプチーノ/350円、  
甘さの中のほろ苦いラテが絶妙なクリーム  
ブリュレラテ380円など。



# 2012.5月の My Own Cocochi



気分はアメリカン?! バスで楽しむのんびりカフェ



**BUZZ COFFEE**  
下関市後田町3-1-44  
☎083-250-7853  
営業時間:11:00~24:00  
定休日:毎週木曜日



**BUZZ COFFEE**  
Luster ★ マクドナルド  
至山の田 モスバーガー 至山駅前  
セブンイレブン

後田町にできたお洒落なカフェに行つて来ましたよ!写真のような、可愛いバスの中でカフェができました。店内は、4人掛けテーブルが2つ、テラスにはテーブルが3つあります。このバスは、オーナーが福岡の家具屋さんで一目惚れしたもので、即、購入し念願のカフェをオープン。

メニューは、コーヒーを中心に沢山のドリンク類があります。イケメンバリスタがミルクアートで、かわいらしいイラストも描いてくれるんです。うっとり!♡オムライスやパスタなどのお食事もできるんですよ。気持ちいいこの季節は、美味しいアイスカプチーノでテイクアウトなんていかが?

後田町にできたお洒落なカフェに行つて来ましたよ!写真のような、可愛いバスの中でカフェができました。店内は、4人掛けテーブルが2つ、テラスにはテーブルが3つあります。このバスは、オーナーが福岡の家具屋さんで一目惚れしたもので、即、購入し念願のカフェをオープン。

**行ってみよう イベント情報 5 6 月**

山口合同ガス ▶ ~6/30 ④ コンロ取替えキャンペーン(本社)  
大和ハウス ▶ 5/12③・13④ 分譲住宅現地見学会(長府松小田中町)  
6/30③・7/1④ 完成見学会(黒井)  
ASJ下関スタジオ ▶ 5/12③・13④ 完成見学会(黒府亀の甲)  
6/9③・10④ 建築家展(海峡メッセ)  
6/16③・17④ 完成見学会(名池町)  
金剛住機 ▶ 5/19③・20④ 完成見学会(長府土居の内)  
5/27④ リフォーム見学会(長府羽衣町)  
創和技建 ▶ 5/19③・20④ 完成見学会(田倉)  
6/2③・3④ 完成見学会(富任町)

◎詳しくは、各会社へお気軽にお問い合わせください。

見どころイベントいっぱい!  
家族みんなで出かけよう!!

Let's Go!!

**材料 (2人前)**

- コーヤ: 大半分
- 豚肉: 100g (多分)
- 油揚げ: 1枚
- 新玉ねぎ: 半玉
- 豆腐: 1個
- 粗挽きミンチ: 少々
- めんつゆ: 少々
- さしづき: 少々
- オリーブオイル: 少々

**作り方**

1. コーヤを種抜きして5リットル間隔で切った塩水につけておく。
2. コーヤの苦みが取れる。
3. フライパンにオリブオイルを敷き玉ねぎ(適当)に切る。
4. 豚肉、油揚げを炒める。
5. 粗挽きミンチをふり肉に火が通ったら、コーヤを水切りして炒める。
6. 水切りした豆腐を入れ、卵を入れて馴染ませる。
7. 盛りつけたら鷹の爪を添えて出来上がり。

※低カロリーで栄養があり飽きのこない味がポイントです。

<http://ameblo.jp/fuzsan/>

今回の男レシビ fuzsan さん

**男の食ベココチ**

奥さんに大好評! 美肌効果抜群!

**ヘルシーゴーヤちゃんぷるん!**

vol.015

## ココチ Cocochi Presents

### cocochi 読者 アンケートプレゼント

ココチは、読者のみなさんの声をお待ちしております。アンケートに答えて素敵な商品を手GETしてください。

- 1 あなたが家の中で一番こだわっている空間はどこですか?  
①リビング ②ダイニング ③キッチン ④バスルーム・サニタリー ⑤ベッドルーム ⑥子供部屋 ⑦その他( )
- 2 一番興味を持ったコーナーは? ③ ご意見・ご感想などあればお願いします。

**A** A-Styleオリジナル 建築家の実例集&DVD

提供:アーキテックス スタジオジャパン **10名様**

**B** オリジナル QUOカード(500円分)

提供:創和技建 **3名様**

**C** お好きなドリンク 1杯 無料券

提供:BUZZ COFFEE **5名様**

**D** Sunday エコバッグ

提供:サンデー下関 **5名様**

**応募方法** メール、FAX、郵政ハガキでお申し込みください。〒住所・氏名・年齢・職業・電話番号・アンケート・ご希望のプレゼント(A~D)を表記の上「cocochi読者アンケートプレゼント」係までご応募ください。応募締切:2012.5.26[土]

◎当選発表:発送をもってかえさせていただきます。※アンケートのないものは無効です。

**ハガキ**/〒751-0817 下関市一の宮御本町2-3  
サンデー新聞「cocochi読者アンケートプレゼント」係  
**FAX**/083-229-2070  
**メール**/shimonoseki@sunday-ns.co.jp

ココチ Cocochi

広告掲載の お申し込み・お問い合わせ

☎083-223-6111



Thank You

**あとがき**

毎回数 敵な お 家を訪 問し 楽しく 取 材 させて頂いた後は、自 分のモチベーションも 上がり、「いいな」と 思うだけでなく、「よ し、できることから」と、最近 はガーデニングを少し:休みに なると園芸コーナーに立 ち寄り、せっせとレン ガや花苗を買って花壇 づくりに励んでいま す。先月はたっくさんの チューリップが咲いて ビオラもかわいいで す。さて次は何を植 え ようかな...



明るい階段

ダイニング・キッチン

キッチン横のワークスペース

明るいリビング

●内観写真は2号地のもです。家具、備品は価格に含まれません。H24年4月12日撮影

# ダイワハウスの分譲住宅

フローラルアベニュー

## 長府松小田中町 現地見学会

5月12日(土)・13日(日)

AM10:00~PM5:00【雨天開催】

**ご来場プレゼント!!**

選べるROYCE(ロイズ)のスイーツプレゼント

(一家族一個までとさせていただきます)

アンケートご記入の方先着20名様

※数に限りがございます。



●外観写真は2号地のもです。H24年4月12日撮影



号地	土地面積	建物面積	販売価格
2(5LDK)	199.03m(60.20坪)	132.91m(40.20坪)	3,648万円(税込)
3(4LDK)	227.37m(68.77坪)	117.07m(35.41坪)	3,598万円(税込)

### 【フローラルアベニュー長府松小田中町】分譲住宅概要

- 所在地 / 山口県下関市長府松小田中町109番9地 ●交通 / JR山陽本線長府駅から徒歩8分 ●総区画数・5区画 ●今回販売戸数 / 2戸 ●敷地面積 / 199.03m<sup>2</sup>~227.37m<sup>2</sup>
- 販売価格 / 3,598万円~3,648万円(税込) ●構造 / 軽量鉄骨造 ●建物面積 / 117.07m<sup>2</sup>~132.92m<sup>2</sup> ●建物完成年月 / 平成24年3月 ●入居予定日 / 即入居可(2戸)
- 建築確認番号 / 2号地H24建確建住セ下第0315号、3号地H24建確建住セ下第0315号 ●開発面積 / 1,770.88m<sup>2</sup> ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建蔽率 / 60% ●容積率 / 200% ●地目 / 宅地 ●私道負担 / 389m<sup>2</sup>の1/10ずつ負担 ●設備 / 電気 / 中国電力、ガス / 山口合同ガス、汚水雑排水 : 公共下水道、雨水 : 側溝、水道 : 市営水道 ●接道幅員 / 4m市道及び6m私道 ●配水 / U字溝 ●工事範囲 / 電気工事一式(照明工事含む)、給湯工事、エアコン一台、外構工事一式、カーテン工事一式(レースのみ)、台所(アンダーストッカータイプ、食器洗浄乾燥機)、洗濯・洗面化粧台、暖房付浴室換気乾燥機、シューズボックス他 ●手付金等の保全措置 / 西日本住宅産業信用保証(株) ●取引態様 / 売主: 大和ハウス工業株式会社 ●取引条件有効期限 / 平成24年5月31日

**大和ハウス工業株式会社** 山口支店 下関営業所  
www.daiwahouse.co.jp  
山口県下関市秋根西町2丁目8番26号 〒751-0873 Tel 083-263-1311 Fax 083-263-1313  
建設業許可番号: 国土交通大臣許可(特-22)第5279号 宅地建物取引業者免許番号: 国土交通大臣(13)第245号  
(社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

