

ココチ

C o c o c h i

My house計画の、本。

Contents

家づくりちよこつと訪問 P2・3

ココチの種 P3

男の食べココチ P6

読者Presents P7

3

2011 vol.011
March



この広い空間のアクセントになっている赤いソファとテーブルは、以前から使っていたもの。リビングのナチュラル感を引立てています。

思い出が詰まったものと 一緒に暮らす。

こだわって集めた雑貨や家具たち。
どれもあの時、この時と思い出深いもの。



格子型の吹き抜けがお洒落。2Fの大きな窓のフィルムが、キラキラと輝き、周りには虹ができます。また、家全体のつながり感をより一層もたらせてくれています。



昨

年のクリスマススイヴが、新居へのお引越しの日でした。以前は、アパートにお住まいだったYさん家族。最高のクリスマスプレゼントです。

お家を建てるのは、すぐに決まったものの、設計、プランニングには時間がかかったそうです。もともとインテリアやナチュラル雑貨の好きな奥さま。このマイホーム計画にも◎の「虎の巻」までありました。

外観はシンプルなもの。アプローチの可愛いポストが印象的です。「おじやまします。」2階から子どもたちのにぎやかな笑い声が聞こえてきます。玄関には、大きめのシューズクロークがありスッキリきれいに片付けられています。「アパートには、なかったからとっても便利です。中は見せられないんです



けど…。でも、子どもたちはお友達が来る度に見せてるんですよ。」と、と笑顔。自転車も入る大きさです。見せたくありませんね。リビングへ続く、扉の向こう側の素敵な空間に思わず、うっとりしてしまいました。新しいお家だけども、使い込まれた味のある家具や雑貨が溶け込んでいます。壁にさりげなく飾られた写真も雑誌の1ページのように。キッチンからはリビングすべてが見渡せ、これなら楽しくお料理できそうです。広めのパントリー（食品庫）もあります。実は、



ロフト付の2つの子供部屋。天井も高く開放感があります。



My Favorites

トイレの中もナチュラル感いっぱい。壁紙やテラコッタタイルがGood! アイソンのタオルかけやパーホルダーにも注目! 日隠しカーテンは奥さまの手作り!

このパントリー勝手口もあり、そこから洗濯物が干せるんです。すばらしい! 奥さまのための動線。また、ダイニングテーブルの上が吹き抜けになっています。灯りをつけなくても明るく開放的な空間です。キッチン、の棚やリビングのパントリーデスクは、オーダーしたもの。「持っているものに合わせて作り付けの家具を創ってもらったんですよ。」センスのいい可愛らしいインテリア、キレイにまとまっているのはコレだったんですね。2階は、主寝室と子ども部屋。そして、2つをつなぐミニミニテラスベース。そこにも作りつけデスクがあります。将来は、一緒にパソコンが使えるようにと考えています。「家づくりはまだまだこれから。」というYさんと夫婦。インテリアはもちろん、家庭菜園にもこれからチャレンジするそうです。1年後、2年後が楽しみですね。

王司神田町/Nさんの住まい

家族の想いを120%のカタチにしました。

念願だったリフォームが完成。家族が集まる居心地の良い空間になりました。



床暖房を設置。ひんやりとした足元を解消することができ、家族団らんの時間が増えました。

★Living

快適なお家の完成♪



★Kitchen

システムキッチンに変え使い勝手も良く、キッチンに立つのが楽しくなります。



★Bath

以前より広くなった浴室に大満足。お掃除もラクラクです。

オーダーの設計図

My Order

ご主人…床暖房がほしい！
奥様…洗面所をきれいに！
浴室乾燥がほしい！
お母様…給油が大変！



N
さん家は、ご夫婦とお子様2人、おじいちゃんおばあちゃんとの6人家族。冬は寒く夏は暑い…。お風呂や洗面所にもカビが…。ということでリフォームが決定しました。以前ココチで掲載されたリフォームの記事を見て、サニーライフさんに依頼されたそう。

壁や床をはがしたりと、大がかりな工事でしたが、新築のようになった我が家に大喜びです。キッチンには、お掃除楽ターフックキングヒーター付きのシステムキッチンに。おばあちゃんも安心して使えます。リビングは、ご主人念願の「床暖房」です。足元もふんわり温かく、家族みんながリビングにいたいことが多くなったようです。バスルームには滑りにくい床を使うなど安全面も考慮しています。「お手入れしやすくなり、浴室乾燥付きなので洗濯物も干せるのがうれしいですね。」と奥様。お子さまたちもバスタイムをゆっくり楽しんでいきます。

限られた予算の中で、Nさん二人の希望が実現できました。

株式会社 サニーライフ
〒751-0806
下関市一の宮町1丁目3-46
<http://sunnylife-style.jp>

お問合せはコチラ
☎ 0120-820-285

Apartment×Reform.04

栄町在住 Tさんのお宅

リビングデザイン

自然のものを感じられる空間…材木屋さんならではの住まいづくり。

リビングと和室をつなげて、開放感のある広々とした空間に。ベランダ部分にもウッドデッキを敷くことで、より一層お部屋の中との一体感がうまれます。床材や収納の中などアレルギーや健康面を考え、ムク材に。作り付けのテレビボードは、ご主人がデザインしたものを材木屋さんに作ってもらったもの。木の温かみのあるオリジナル収納です。センスのいいインテリアは奥さまのご趣味。



リビング空間の室内は、家全体の雰囲気がよく調和しています。



玄関

お家に入ると雑貨量が増えるので、お掃除が楽になります。



時計や写真立てでも、作り付けの棚の上に置くだけでこんなに素敵になりますね。

作り付けの棚

くつ箱の上もグリーンや雑貨が可愛らしく飾ってあります。玄関に入っただけで、家の雰囲気が変わります。

みなさんのまわりの素敵なお家をご紹介しますので、お待ちしてます。(ココチ編集部まで)

まとめ

COCOCHI NO TANE ココチの種

COCOCHI × 趣味のたね

今回の「ココチの種」はマンションリフォームのご紹介です。近頃は、中古のお家やマンションを購入されて、自分スタイルのリフォームされる方も増えています。

価格も自分で設定でき、無理なく生活できるのも魅力の一つかもしれません。そんなリフォームを、今の暮らしに取り入れるとココチ良いかもしれませんね。



壁面

とても Good Choice!

リビングや廊下の壁にも小物達が、センス良くディスプレイ。ちよつと楽しくなります。このさりげなさがナチュラル感をつくりあげてるのかも知れません。



ちあふる

http://www.kenwa-jufaku.co.jp/



暮らしの素*発見の場。

楽しい暮らしの発信地として、
カルチャー教室・講演会・展示会・個展など
地域の方々の暮らしの素となる。
それが、コミュニティー広場。

check!!

様々なイベント・スクールを開催中。
ホームページでイベント内容公開中。

Kenwa style

笑顔いっぱいのお家づくり。

本社/下関市熊野西町6-6
tel.083-253-2323

建和住宅 検索

畳のおはなし

毎日の生活でためになる



畳のサイズは、いろいろ！
畳のサイズっていろいろありますよね。上敷きなどを買う時に困った事はないですか？江戸間って何？本間（ほんけん）って何？江戸間とは関東の方の基準サイズです。へい畳が87×174センチ、本間サイズとは田舎間で大きい畳のサイズです。（へい畳95.5×191センチ）
下関市では、不思議と畳サイズは決まっておらず、家によって様々ですが一番大きいのは（92.5×185センチ）六一間です。畳は小さいのは

できますが、大きいサイズでは横95.5センチ縦195センチ位までです。特に横は畳表の幅もあるので、これ以上の大きさは、上敷きもできません。だから、上敷きも横は繋がっているんです。畳表の大きさが95.5センチしかとれないかはまた次回にお話ししましょう。

「い草まつり」開催！ 5月14・15日
◎手作り畳ペリパツも販売します。



畳の「新草」の表替えをするなら… 西日本畳 株式会社
下関市本町1丁目1-22 ☎0120-193-172 西日本畳 検索

最終2区画(宅地)分譲!

大商談会 王喜エリア

近隣にスーパー・病院・学校・保育園

ゆったりとした、敷地70坪サイズでお庭・駐車スペースもとれます。
建物・資金計画も満足いただけます。

地場工務店だからできる、直接設計・施工によるこだわりの
1棟をご提案します。是非今回の大商談会にご参加ください。



*写真は、中村工務店設計・施工のイメージ写真です。

2号地	233.38㎡ (70.59坪)	PRICE DOWN 670万円	ご参加下さい! 大商談会 PRICE DOWN
		PRICE DOWN 720万円	
5号地	262.26㎡ (79.33坪)	PRICE DOWN 720万円	ご参加下さい! 大商談会 PRICE DOWN
		PRICE DOWN 835万円	

●所在地/下関市松屋上町2丁目268番43・46 ●交通/王喜支所前バス徒歩6分 ●校区/王喜小・木屋川中 ●建ぺい率・容積率/60・200% ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●設備/上水道、プロパンガス、個別浄化槽、中国電力 ●取引形態/売主 ●広告有効期限/平成23年3月末

利便性に優れた住宅地。

広々とした6m道路				
1号地	2号地	3号地	4号地	5号地
233.38㎡ (70.59坪)	233.35㎡ (70.58坪)	233.35㎡ (70.58坪)	262.26㎡ (79.33坪)	262.26㎡ (79.33坪)
670万円	670万円	670万円	720万円	720万円



お問い合わせ・ご予約受付中
083-256-0298
http://www2.ocn.ne.jp/~sumai-nk/



中村工務店

材木屋だから出来ます。高品質・低価格！
リフォーム工事も承ります。

中古住宅 南大坪町

価格 **300万円**

●所在地/下関市南大坪263-52 ●交通/丁戸寺バス
駅徒歩6分 ●土地面積/264.92㎡ ●建物面積/109.45㎡ ●構造/木造瓦葺2階建 ●築年/昭和45年1月 ●駐車場/5台 (仲介)

程度良好・間取り良

売店舗 豊浦町

価格 **300万円**

●所在地/下関市豊浦町大字宇賀 ●交通/サンデン福徳
稲荷前バス駅徒歩1分 ●土地面積/187.05㎡定期前地
別荘駐車場 ●建物面積/57.76㎡ ●構造/木造1F
ペスト畳平家建 ●築年/平成10年4月 (仲介)

居抜き、即飲食業出来ます!!海一面、国道191号線沿

中古住宅 長府浜浦南町

価格 **1,980万円**

●所在地/下関市長府浜浦南町 ●交通/浜浦南バス停
駅徒歩2分 ●土地面積/263.85㎡ ●建物面積/165.55㎡ ●構造/木造瓦葺2階建 ●間取/5LDK、広
縁、納戸 ●築年/昭和58年8月 (仲介)

ユニットバス・下水・備天風呂あり

貸家 武久町 ペット可

家賃 **40,000円**

●所在地/下関市武久町1丁目25-37 ●交通/鎌生口
バス駅徒歩3分 ●構造/木造セメント瓦葺2階建 ●築年/
昭和52年4月 ●間取/6和、4.5和、6和、6DK ●敷金/
1ヶ月 ●駐車場/1台含む ●ペット可(礼金2ヶ月) (仲介)

生活便利一部リフォーム済

建売住宅 長府金屋浜町

価格 **2,480万円** (柱はオール構)

●所在地/下関市長府金屋浜町 ●交通/金屋浜バス停
駅徒歩2分 ●土地面積/135.26㎡ ●建物面積/112.00㎡ ●構造/木造2階建 ●間取/4LDK ●平成
23年4月末 完成予定 (売主)

豊浦小学校近く、便利良

売土地 菊川町

価格 **360万円**

●所在地/下関市菊川町上田部195-3 ●交通/グリン
パーのり地バス駅徒歩4分 ●土地面積/413.00㎡
124.93坪 ●地目/宅地 ●用途/無指定 ●建ぺい率/
70% ●容積率/400% (仲介)

間取り良・田舎暮らしに最適!

売土地 清末中町

価格 **670万円**

●所在地/下関市清末中町1丁目 ●交通/サンデン清末
バス駅徒歩3分 ●土地面積/181.02㎡(64.75坪) ●
地目/宅地 ●用途/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●
容積率/200% ●古家あり、解体更地渡し (仲介)

南面道路・日当たり良

建売住宅 長府川端

価格 **2,580万円** (柱はオール構)

●所在地/下関市長府川端2丁目 ●交通/松原バス停
駅徒歩15分 ●土地面積/210.00㎡ ●建物面積/134.00
㎡ ●構造/木造2階建 ●間取/4LDK ●平成23年4月末
完成予定 ●外溝付 (売主)

南面道路・角地

建築許可(般-21)9409号 山口県知事(12)592号

石川木材(株)

住所/下関市藤ヶ谷町9番1号

お問い合わせはコチラまでご連絡ください

083-235-9611

広告有効期限/H23年3月末日

オープンハウス
Open House

3-12^土・13^日
AM10:00 PM5:00

開催!

下関市勝谷新町
2丁目1-31



リフォーム渡し!
大家族向き
駐車2台可!!

7LDK **1,880万円**

【交 通】勝谷新町二丁目バス駅徒歩2分
【土地面積】331.11㎡(100.16坪)
【建物面積】201.37㎡(60.92坪)
【構 造】木・軽量鉄骨造2階建
【築 年 月】昭和54年4月
【駐 車 場】2台可
【校 区】一の宮小・勝山中
【引 渡 日】相談

山口県知事(2)第3126号 国土不動態産委員会
有限会社 ソレイユプランニング

〒752-0975 下関市長府中浜町7-3 ■取引態様/仲介

0120-535-213

083-246-5338



会場

勝谷新町二丁目
勝谷北公園
いすみ保育園
日米モーター
クリーニング
至長府
いのうえ
園料
ポプラ
長府トンネル
Bigモーター
至下関IC
http://soleiipanning.com/
ソレイユプランニング 検索
■広告有効期限/H23年3月末日

進化した木造住宅
シャウッド
SHAWOOD

年月をかきねていくことが楽しみとなる。穏やかな佇まい。

200万戸への感謝を結ぶ50年
50th

暮らしの文化・作法を今に伝える新しい和の住まい。

畳にこだわった
和の癒しの空間。



※完成予想図ベースです。実際とは異なります。家具、装飾品はイメージです。外観、植栽等は当日完成が間に合わない場合がありますご了承下さい。

お客様の家(小月茶屋会場)
完成見学会

3/12^土・13^日
AM10:00~PM5:00 (雨天でも開催いたします)

ご来場の方に積水ハウスの木の家
「シャウッドでつくる平屋住まい 里楽」カタログプレゼント!



ご見学ポイント

- 二階には和室の主寝室。
- 予備室としての和室はお客様に
気兼ねなくお泊まり頂けます。
- ダイニングにつながる和室は、
家事室としても使えます。
- 使い易さにこだわった家事動線。
- 広い書斎と大容量の収納本棚。



カーナビ用MAP DATA

●マップコード 5578285 88 36

●緯度 34°03' 49.661" ●経度 131°01' 48.571"

国土交通大臣賞(13)第540号 国土交通大臣許可(特-22)第5295号 (社)不動産協会会員 (社)建築業不動態産委員会(社)積水ハウス株式会社(株)積水ハウス株式会社(株)積水ハウス株式会社

積水ハウス株式会社

山口支店 〒753-0814山口市吉敷下東3丁目3-15 TEL.083-924-7880

お問い合わせ 下関オフィス TEL.083-256-5001

ECO FIRST 環境省認定
エコ・ファースト企業



セレクト雑貨
Pri-Nowa (フリノワ)
 下関市楠之2丁目438-2
 ☎083.250.8273
 営業時間: 13時~19時
 営業日: 火・木・土・第2日曜



2011 春の My Own Cocochi

ナチュラルな雰囲気いっぱいのお店♪

楠之2丁目に、新しくオープンした雑貨屋さん。店内は手作りの作家さんの物や、オーナーのセレクトした可愛らしい小物やお洋服でいっぱいなんです。
 私も新入学の季節にぴったりの子供用の手作りマスクやコサージュ、お掃除グッズなどを買っちゃいました。
 小さいお子様連れでも安心の、キッズスペースやケーキを250円で購入し店内の自動販売機で、お好きな飲物を選んでゆっくりできる、カフェコーナーもあります。寛げますよー!



行ってみよう

イベント情報 3 4 月

- 創和技建 ▶ 3/12(土)・13(日) 完成見学会(王司)
- リノアラング ▶ 3/12(土)・13(日) オープンハウス(勝谷新町)
- 積水ハウス ▶ 3/12(土)・13(日) 完成見学会(小月茶屋)
 3/20(日) 夢工場バスツアー
 4/9(土)・10(日) 住まいの参観日
 4/17(日) 夢工場バスツアー
- 建和住宅 ▶ 3/19(土)・20(日)・21(日) 完成見学会(王司本町)
 3/20(日)~27(日) ねこ写真展(建和住宅本社)
 4/16(土)・17(日) 完成見学会(小月茶屋)
- 西日本屋 ▶ 5/14(土)・15(日) い草まつり

家族みんなで出かけよう!
 いろんな新しい発見が見つかるかも!



◎詳しくは、各会社へお問い合わせください。



男の食ベココチ
 誰でも簡単、男スイーツ・レシピ
焼き芋で簡単スイーツ・ポテチン!
 vol.011

材料

- 焼き芋...1本
- 砂糖...適量
- 豆乳(牛乳)...大1
- 卵...少々
- パター・牛黄コーコ

※少ししゃ出し用



今回の男レシピ
 タイガ君(9才)

- 作り方**
- 1 焼き芋を温かいうちにつぶす。
 - 2 ①に砂糖・豆乳・牛乳・バターを混ぜる。
 - 3 ②が冷めたら、卵黄を混ぜる。
 - 4 フラップで一口大にまるめ、ツヤ出し用の卵黄を塗る。
 - 5 オープントースターで、ちょうどいい色になるまで焼く。
- ◎コレなら、簡単にできるよ。ホワイトデーはこれで決まり!



http://www.sekiwachugoku.co.jp/

積和不動産 新築賃貸 物件情報

Sha Maison Gardens

シャーマンガーデンズ

プレミアムな新築賃貸住宅

王司に登場。3月~入居開始

◎王司上町5丁目7-42・43・44

新築 入居者募集中

〈間取〉1LDK・2LDK (44.52㎡~68.68㎡)
 〈賃料〉54,500円/月~70,000円/月

- オール電化 ● エコキュート
- IHキッチンヒーター

- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 共益費/3,000円
- 駐車場/1台家賃込(2台目縦列:2,100円)
- 敷金/2ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 更新料要/30,000円
- 取引形態/貸主



(社)中国地区不動産公正取引協議会加盟
 国土交通大臣免許(8)第3122号
 (社)山口県宅建物取引業協会会員
積和不動産中国株式会社

下関営業所
tel.083-255-2103

〒751-0869 下関市伊倉新町2丁目1-13

[広告有効期限/H23年3月末迄]

cocochi 読者 アンケートプレゼント

ココチは、読者のみなさんの声をお待ちしております。アンケートに答えて素敵な商品をGETしてください。

- 1 もし、お家を建てるならどの位のご予算？(建物のみ)
 ①~1,500万円 ②1,500万円~2,000万円 ③2,000万円~2,500万円 ④2,500万円~3,000万円 ⑤3,000万円以上
 2 一番興味を持ったコーナーは？ 3 ご意見・ご感想などあればお願いします。

A ソラの家の本 1冊

提供: 建和住宅 **3名様**

B パペットミニモップ 1個

提供: プリノフ **5名様**

C い草コースター 5枚セット

提供: 西日本量 **3名様**

D サンデーエコバック

提供: サンデー下関 **3名様**

応募方法 メール、FAX、郵政ハガキでお申し込みください。〒住所・氏名・年齢・職業・電話番号・アンケート・ご希望のプレゼント(A~E)を表記の上「cocochi読者アンケートプレゼント」係までご応募ください。応募締切:2011.3.26[土]
 ◎当選発表:発送をもってかえさせていただきます。※アンケートのないものは無効です。

ハガキ/〒751-0817 下関市一の宮御本町 2-3
 サンデー新聞「cocochi読者アンケートプレゼント」係
FAX / 083-229-2070
メール / shimonoseki@sunday-ns.co.jp

ココチ
Cocochi
広告掲載の
お申し込み・お問い合わせ
☎083-223-6111



Thank you

あとがき
 少しずつ暖かくなって来ましたね。春になると、ちよっとお洒落もしたくなります。最近では、ジェルネイルに凝ってます。自己流ですが、けっこう楽しんでますよ。手の乾燥も気になってきて、でも、爪がキレイだと、手もキレイに見えるんですよ。
 卒業・入学の季節、自分磨きもい入です。



やすらぎさんのおすすめ物件! ここちよい場所きつと見つかる。 <http://www.yasuragi-reform.com/>

下関市 豊浦町宇賀 下関市豊浦町大字宇賀字金網0441-12

新築一戸建 うれしいこの価格!

土地 1,131.58㎡ 39坪 建物 80.32㎡ 24坪 駐車 3台 3LDK+S **1,099万円** (税込)

■所在地/下関市豊浦町大字宇賀字金網8441-12 ■交通/JR山陰本線「湯玉」駅徒歩8分 ■土地面積/131.58㎡(39坪) ■建物面積/80.32㎡(24坪) ■校区/宇賀小学校、夢が丘中学校 ■構造/木造2階建 ■取引形態/売主

下関市 清末東町 下関市清末東町五丁目711-3

新築・リフォーム向き

土地 441.31㎡ 133坪 建物 63.29㎡ 19坪 駐車 6台 2SLDK **490万円** (税込)

- 現況販売
- 白アリ予防工事

この広さで、この価格とてもお得な物件です。

■所在地/下関市清末東町五丁目711-3 ■交通/「清末」バス停徒歩13分 ■土地面積/441.31㎡(133坪) ■建物面積/63.29㎡(19坪) ■校区/清末小学校、東部中学校 ■構造/木造平家建 ■建築年月/昭和47年4月 ■取引形態/売主

(社)山口県宅地建物取引業協会会員
 (社)中国地区不動産公正取引協議会加盟
 宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(4)第5475号
株式会社 やすらぎ 下関店

0120-166-433
 〒751-0888 山口県下関市形山町1番18号
 TEL083-263-3117 FAX083-263-3118
 土・日・祝日も休まず営業

お気軽にお問い合わせ下さい
【秘密厳守】



ARDENT
YAMANOKUCHI
アーデント山のロ-優
ゆとりを表現した全67邸のツインタワー

分譲開始!

心和む水音、風そよぐ緑、
陽光の恵み、木のぬくもりという優しさ。

「1200邸超の信頼と実績」
選ばれてアーデントシリーズ

山口県西部販売権数 **NO.1** (NEXT 1200)

住宅エコポイント 対象物件(予定)
【フラット35】 登録マンション
【フラット35】S 20年金利引き下げタイプ

プレミアムモデルルームグランドオープン

ARDENT ECO STYLE
地球・私・家族に優しい「ARDENT」のECOライフ。



緑風 緑豊かなアプローチや屋上家庭菜園ガーデン。
陽光 太陽光発電パネルでエコライフをサポート。
水音 いちを育む優しさビオトープガーデン。
木肌 人と地球に優しい天然無垢材のぬくもり。

ここは、教育環境に優れた
文教区。

毎日の生活、暮らしに
やさしい環境。



「アーデント山のロ-優」分譲地概要 ●名称 アーデント山のロ-優 ●所在地 山口県下関市山の内154-8、34 ●交通 山の内(バス)徒歩1分(前) ●地目 宅地 ●用途 都市計画区域内 / 市営化区域 ●用途地域 住居地域 ●防火地域 非防火地域 ●消防法 防火区画(防火区画) ●建築面積 941.27㎡ ●建築延面積 8356㎡ (14F) ●構造 鉄骨コンクリート造、地上14階 ●建物用途 共同住宅 ●建築確認番号 業 建E10042831号(平成22年12月27日) ●総戸数 67戸 ●販売戸数 67戸 ●販売価格 2,170万円(1F)～3,780万円(1F) ●基本販売価格 2,200万円(10F) ●車庫 2LDK+S・3LDK・3LDK+S・4LDK+クアトロリング・4LDK+4LDK+クアトロリング ●戸数有権種 住居専有面積:8356㎡(9F)～128.77㎡(14F)、バルコニー面積:6.37㎡(9F)～10.07㎡(9F)、バルコニー面積:13.28㎡(9F)～35.79㎡(13F)、テラス面積:13.28㎡(1F)～30.99㎡(1F)、MB面積:0.80㎡(22F)～1.73㎡(9F) ●車庫 マンションの専有面積は、図面面積を表示しています。登記簿積込面積はこれより若干少くあります。 ●分譲地の権利形態 土地 建築事業契約組合による共有敷地、建物 共有区分区分所有、共有部分共有権持合による共有 ●管理費 管理費:月額3,700円(9F)～月額5,790円(14F)、修繕積立金:月額3,340円(9F)～月額5,150円(14F) ●駐車場 77区画(109台) ●駐車場使用料金 専有(車+庫):9,000円(20区画)、専有(車+庫):8,000円(11区画)、専有(車+庫):5,000円(4区画)、専有(車+庫):4,000円(2区画)、専有(車+庫):6,000円(1区画) ●専用設備使用料金 300円(3F)～500円(1F) ●駐車場・バイク置場 有 ●建築予定日 平成24年5月末 ●入居予定日 平成24年6月末 ●管理形態 区分所有専有者全員で管理組合を設立、売主指定の管理会社に委託 ●専業主・売主・株式会社 アカムツ興産 ●設計・監理 株式会社野口工務店 ●設計監理現場事務所 株式会社 アカムツ興産 ●販売有効期限 平成24年6月末

事業主・売主 株式会社 アカムツ興産 建設事務所(下関支店) 21-1786号 下関市南町1-10-10 電話083(250)7501 FAX.083(250)7502

施工 株式会社 野口工務店 建設事務所(下関支店) 15-58402号 下関市南町1-10-10 電話083(232)1800 FAX.083(232)1022

販売代理 Com's 株式会社 コムコムソリューションズ 建設事務所(下関支店) 21-204456号 下関市南町1-10-10 電話083(250)2026 FAX.083(250)2026

お問い合わせ先 **0120-016-008**
定休日:毎週水曜日、営業時間:10:00～18:00