

# ココチ

C o c o c h i

My house 計画の、本。

## Contents

家づくりちよこつと訪問 P2・3・4

リノベーションちよこつと訪問 P5

男の食べこち・My Own Cocochi P6

読者プレゼント P7



3

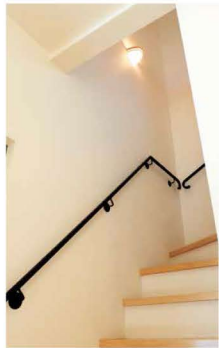
2010 vol.005  
March

## 自然素材の良さを 取り入れた素朴な イタリアのデザイン

風合い・優しさ・自然をテーマにした田舎の街  
並から飛び出して来たようなトスカーナ風のお  
家。アンティーク調の可愛い小物や照明が迎え  
てくれます。



ウォルナット色の梁とアイアンの手すりがおしゃれな吹き抜け。これだけでも、絵になる空間です。



## 建

和さんのトスカーナ風モデルハウスに行ってみよう。この日は、とても天気  
が良く、太陽の光がキラキラとふり注いでいました。

外観はとても可愛らしく、花梨色の屋根や塗り壁、レンガ仕上げの柱が自然素材の温かさを伝えてくれます。

お家の中もとても楽しみです。それではお見せします。テラコッタ調のタイルに、やさしい塗り壁のホール。アンティーク調の可愛い照明やちよつとした小物を飾れるニッチ。まるで、雑誌から飛び出して来たようなお家です。パイン材の床が広がるLDは、テーブル上のペンダントライトと間接照明がやわらかい空間を演出しています。吹き抜けのあるリビングは家族の笑い声が響く、居心地のよい場所になります。



建和住宅 株式会社  
〒751-0863  
下関市伊倉本町23番  
<http://www.kenwa-jutaku.co.jp/>

見学できます  
お問合せはコチラ  
TEL 083-253-2323



白の塗り壁に木製の窓枠がアクセントになっています。思わず、立ち止まってしまう。

そこから続くテラスはテラコッタ調タイルで、お家カフェも楽しめます。さて、気になるキッチンには、白いタイル貼りで、小物も収納できる棚付きカウンターになっています。デザイン性はもちろん、機能的にも言うことなし。勝手口もあり、生ゴミもすぐに外に出せます。LDから続く階段にはアイアンの手すりが印象的。階段下のデッドスペースを利用した収納はおそうじもツボも楽に入る高さです。便利！  
2階には、ロフト感覚で使える読書スペースもあり、作り付けの机で多目的に使えます。ここで、コチの記事を書くのもいいなあ……。2階の各部屋には広めの収納がとってあるので、お部屋の中は、いつもスッキリ片付けられます。主寝室の一面は、アークセントの塗り壁で、アール型の下がり壁がより一層、素朴感を引き立てます。吹き抜けに繋がる両開きの小窓もかわいさ満点。  
イタリアトスカーナ地方から抜け出してきたようなお家は、歩いていけると思わず足を止めたくなるような佇まいです。日常の慌ただしさを忘れて、やさしい時間を過ごすことができます。



## My Favorites

洗面側の壁には、きれいな薔薇のステンドが埋め込まれています。



迫力のある吹抜けが暮らしの交差点。スタイリッシュなのに、いつでも家族を感じられる暖かみを大切にされた設計。

## 高いデザイン性 快適さの追求された 自由のある家づくり。

モノトーンな色調のシンプルスタイリッシュを取り入れ、生活の動きにあわせられる。暮らしの楽しさを追求された家づくり。下関ハウジング オリジナル「エポ ジョイ」誕生しました。

株式会社 下関ハウジング  
〒751-0883  
下関市田倉755番地  
<http://shimonoseki-housing.co.jp/>

見学できます  
お問合せはコチラ  
TEL 083-256-5361

Happy  
Life

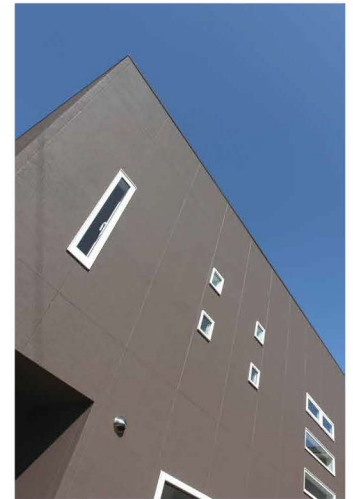
**穏** やかな住宅街の中に、シンプルなキューブモチーフデザインの佇まい。チヨロイト色の外観に、縦や横に細くくり抜かれたスリットな小窓が映えています。

一歩足を踏み入れると、驚くほどスタイリッシュな空間がありました。玄関フロアからリビング全体が大理石調フローリングで敷き詰められて、真っ白な壁とタイルリング上の吹き抜けが開放感あるお洒落な空間を描いています。こげ茶のシースルー階段や天井のシーリングファンなどデザイン性もある空間は都会のホテルを訪れた時のような非日常的な暮らしを連想させます。こんな素敵な空間でほっとひと息コーヒーたいむや夜はライトアップした大人ムードな雰囲気ワインを飲みながらご夫婦で語り合ったりもいいてよ...



コーナーなどたくさん用途がありそうです。2階の子供部屋の小窓からは吹き抜けを見下ろすことができ一階で家事をしているお母さんとの会話もできます。

「下関ハウジングさんのオリジナルブランド、エポ・ジョイは自分達の思い描いていた暮らしにぴったりでした。」と大満足のご家族。無駄なものこそぎ落としながら、機能的で内観デザインの美しさを際立たせた住まい…。生活もしやすく訪れる人達も楽しめるとても素敵なお住まいでした。このお家は、3月22日(月)まで見学できます。3月22日(月)にエポ・ジョイ完成見学会伊倉新町会場開催されます。



四角のお家、四角の窓、青空がぴったりのブラウンの外壁からはデザイン性とモダニズムを感じさせてくれます。中身を拝見したくなる佇まい。


My Favorites

シンプルなステンドグラスで空間にアクセント。片面はピンクもう片面はグリーンで、違った表情で楽しめます。





# 無駄を省いたプランで空間をより広く。

株式会社 創和技建   
 〒751-0841  
 下関市垢田町5丁目8-5  
<http://www.souwagiken.com>

 お問合せはコチラ  
 TEL 083-251-6510

限られた空間で駐車スペース4台を確保し、住み良い家を創るかが一番の課題でした。玄関ホールや廊下などの、動くための空間をなくしたりと、広く住む工夫が満載のお家。

## 少

し肌寒いある日の夕方、小野田市のOさんのお宅におじゃましました。  
 到着すると、お部屋の窓からは、可愛らしい女の子がのぞいていました。ソウワさんとは、出会って半年打ち合わせ1年と、かなりの時間をかけて家づくりがスタートしました。たくさんの見学会や佐賀県の会社まで見に行きましたよ。と奥さま。その中でも、自分たちだけのオリジナルの家がほしくてソウワさんに決めたとのことです。  
 大きな窓のあるリビングは、暖かくてココロよく、ごもた方々にぎやかです。夜になると、ご主人こだわりの間接照明が、落ち着ける空間を演出してくれます。テーブルが一体化のペニンシュラキッチンは、広めのカウンターでお食事でき、とても便利です。キッチンの隣には、奥さま

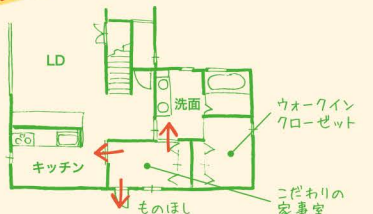


駐車スペースを十分にとるために、玄関アプローチをカット。パーゴラを設置することで玄関が直接見えない工夫もされています。白一色の外観にとっても映え、落ち着いた雰囲気でおしゃれ。



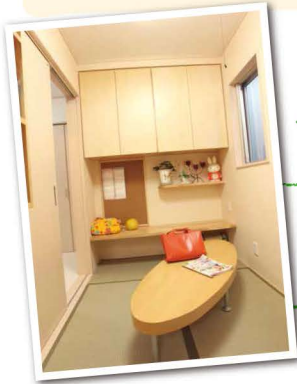
Happy Life 

**Check!**



LD  
洗面  
キッチン  
ウォークインクローゼット  
ニどわりの家事室  
ものほし

**ニどがすごい!**  
 家事動線を一ヶ所でキレイにまとめてあります。家事室を中心にキッチン・洗面・物干と、ムダな動きもなく家事も楽にこなせます。



## My Favorites

奥さまこだわりの家事室。お子さまのお昼寝や家事の間の休憩など多目的に使える画期的な一部屋。



デッドスペースを利用した屋根裏部屋。建築途中に大工さんに頼んでつくってもらったもの。明るさを確保するための小窓や安全性を考慮した格子もGOOD!





有限会社 みとも設備

〒751-0883

下関市田倉242-1

FAX.083-257-5640

お問合せはコチラ

TEL 083-256-9356



和室を残したダイニングキッチン、琉球畳を使いスタイリッシュに。自然光をたっぷり取り入れ、開放感のある空間に仕上げました。

永く住み慣れた  
空間を快適に、  
スタイリッシュに。

My RENOVE SPACE



築

25年の平屋の住まい、長年育んできた生活に愛着はあるもののこれからの暮らしを考えて思い切ったリフォームを計画しました。

暗く寒かった土間をあたためる木の温もりを感じる書斎、勝手口がなく不便で小さく仕切られていたキッチン、以前の和室も繋げて広々としたスタイリッシュでカッコいいLDKへと変身を遂げました。収納たっぷりのお気に入りのオープンキッチンには明るく風もぬける、こごちよい空間になりました。

みともさんは「どんな細かい注文にも親身になって対応してくれて安



みとも設備さんへ  
My Order [マイ・オーダー]

- 寒く、暗いキッチンを明るくしたい。
- キッチンからの勝手口がほしい。
- 仕切りのある空間を広々としたい。



左の写真：ユニバーサルを考えた広いトイレは、木の感じを大切に、落ち着いた雰囲気をおたえてくれます。  
右の写真：ブラックをアクセントにした大きな洗面室は朝の混雑も大丈夫。





## OMエコショップ 【木夢】

下関市綾羅木新町3-7-1  
「木の家づくり展示館」内  
☎083.255.8584  
営業時間：10時～18時  
定休日：水曜  
http://www.ecoshop-com.com/



# 春の My Own Cocochi

オシャレなお店でもっとココチよく!



みなさんはもう、行ったことがありませんか？綾羅木の安成工務店さんのとなりのエコショップCOM(木夢)。  
手作り家具を中心としたインテリアのお店です。天然素材にこだわった家具や小物、食器や雑貨、木のおもちやなどがおおいにあります。  
お店の中は、木製の可愛らしいテーブルや椅子、ナチュラルな棚など、おしゃれなデザインのものがいっぱい。あれもこれも欲しいなあ……ついつい取材を忘れて見入ってしまった。テラスには、手入れの行き届いたローズガーデン！  
5月9日(日)には、バラ満開の庭を公開するイベントやカフェも楽しめます。

## study

かしこく学ぶ

### 住宅版エコポイント！

平成22年1月28日以降に、原則として、工事が完了し、引き渡された住宅が発行の対象になります。

- エコリフォーム(平成22年1月1日～12月31日に工事着手したもの)
  - 窓の断熱改修[内窓設置(二重サッシ化)、ガラス交換(複層ガラス化)]
  - 外壁、天井又は床の断熱材の施工
  - \*これらに併せて、バリアフリーリフォームを行う場合、ポイントを加算。
  - \*工事内容によりポイントが変わります。
- エコ住宅の新築(平成21年12月8日～平成22年12月31日に建築着工したもの)
  - 省エネ法のトップランナー基準+α(高効率給湯器等))相当の住宅
  - 木造住宅(省エネ基準を満たすものに限りです。)
  - \*エコ住宅の新築：1戸あたり300,000ポイント
  - ◎詳しい内容は、国土交通省のHPなどでご確認ください。

- 材料
- 旬水煮
  - 牛豚挽き肉(250g)
  - 油揚げ大(2枚)
  - しょう油(お玉1杯)
  - 砂糖(少々)
  - みりん(お玉1杯)
  - 酒(大3)
  - 水(100g)



保存も効くおいしい！  
これからが旬の旬ごはん

男の食ベココチ vol.005



今回の男レシピ  
フカミさん

- 作り方
- ①旬、油揚げは短冊切りに切っておく。
  - ②挽き肉をオリーブオイルで軽く炒めながら酒を入れる。
  - ③旬、油揚げを①の中に水、醤油、みりん、砂糖を入れグツグツ煮る。(汁が少し残る程度まで)
  - ④炊きたてご飯に混ぜて飾りに三つ葉をのせて出来上がり。
- \*ラップに包んで冷凍保存して数回に分けてもOK！

### 太陽光発電「CO2排出削減」

夜間や電力の不足時は発電、余剰電力は売電が可能。電力会社との電気の売買は自動的に行われるので、電気をたくさん活用できます。太陽光発電システムは、地球環境にはもちろん、家計にもやさしい生活を実現します。

### エネルギー節約生活は、「快適・お得なエコライフ」

新築時の美しい外観を長期間にわたって保つことができます。しかも、光熱費削減でお財布にもやさしい。

### 子どもが自然に育つこそだち家

子どもの成長を目の当たりにすると、こころがはずみます。そんな幸せを、もっと大きく育ててくれる家。こそだちこそだちというだけではなく、こどもが自然に育つこそだちの家。親と子の関係を、もっと気持ちよく広げられるお家です。

※大和ハウスでは、「個人情報保護に関する法律」を遵守し、個人情報の適正な取扱いと保護に努めるため、間取り図の掲載を控えています。

**Point 1** 家族みんなの会話は必ずパーティーキッチン

一枚板の大きめなキッチン。フットインスペースを確保して、簡単な食事をしたり、ホームパーティーなどお友達が来られた時は、配膳スペースとしても活用できます。

**Point 2** どこか楽しくなる白を基調とした内観

室内が白をベースに演出された、明るくわくわくする様な空間。所々にアクセントとして、ダークブラウンを使っているのもGOOD!

**Point 3** ちょっと本を読んだりできる書齋スペース

一日の終わりは、ゆっくりと過ごしたいもの。寝室にこだわりの空間を。

雨天開催  
会場：彦島西山町

写真2月20日撮影

# 完成見学会 3/6 SAT · 7 SUN

10:00~17:00  
御施主様のご厚意により開催致します。

## 大和ハウス工業株式会社 山口支店 下関営業所

山口県下関市秋根西町2丁目8番26号 TEL.083-263-1311

お問い合わせは(下関営業所) ☎0120-273-085

建設業許可番号：国土交通大臣許可(特-17)第5279号 宅地建物取引業者免許番号：国土交通大臣(13)第245号  
(社)山口県宅地建物取引業協会会員 (社)中国地区不動産公正取引協議会加盟

見学会会場地図

会場

Daiwa House





# 3月の見学会 イベント情報

積水ハウス ▶ 3/6日・7日 夢工場感謝祭(オーナー編) 3/13日・14日 夢工場バスツアー(一般) 3/20日・21日 住まいの参観日(4会場) P8  
 大和ハウス ▶ 3/6日・7日 完成見学会(彦島) 3/20日・21日・22日 完成見学会(伊倉新町) P6  
 みとも設備 ▶ 3/13日・14日 展示会(クリナップショールーム) 3/27日・28日 展示会(タカラショールーム) P5  
 建和住宅 ▶ 3/20日・21日・22日 SORA窓の家完成見学会(綾羅木新町) P2  
 下関ハウジング ▶ 3/20日・21日 完成見学会(伊倉新町) ~3/22日 予約制見学会(小野田中川) P3  
 創和技建 ▶ 3/27日・28日 完成見学会(新椋野) P4

※詳しくは、各会社へお気軽にお問い合わせください

## Presents

### cocochi 読者 アンケートプレゼント

cocochiは、読者のみなさんの声をお待ちしております。  
アンケートに答えて素敵な商品 GET してください。

- ①興味をもったコーナー?
- ②家を建てるときに、一番何を重視しますか?
- ③ご意見・ご感想などあればお願いします。

### 応募方法

メール、FAX、郵政ハガキでお申し込みください。〒住所・氏名・年齢・職業・電話番号・アンケート(①~③)・ご希望のプレゼント(a~f)を表記の上「cocochi読者アンケートプレゼント」係までご応募ください。応募締切:2010.3.13[土]  
当選発表:発送をもってかえさせていただきます。 ※アンケートのないものは無効です。

### ハガキ

〒751-0817 下関市一の宮卸本町 2-3  
サンデー新聞「cocochi読者アンケートプレゼント」係

### FAX

083-229-2070

### メール

shimonoseki@sunday-ns.co.jp

ココチ  
Cocochi

<p><b>a</b> SORAの家の本</p>  <p>提供: 建和住宅 <b>5</b>名様</p>	<p><b>b</b> クッキーの缶詰</p>  <p>※イラストはイメージです。 提供: みとも設備 <b>3</b>名様</p>	<p><b>c</b> マルショクの商品券 [1,000円分]</p>  <p>※イラストはイメージです。 提供: 下関ハウジング <b>5</b>名様</p>	<p><b>d</b> お皿(2名) 彩色箸(3名)</p>  <p>※どちらかは選べません。 提供: 創和技建 <b>計5</b>名様</p>	<p><b>e</b> 花の種</p>  <p>※イラストはイメージです。 提供: 積水ハウス <b>10</b>名様</p>	<p><b>e</b> 楠木防虫 ブロック [3本入り]</p>  <p>提供: 「木夢」 <b>10</b>名様</p>
---	---	---	---	---	--

ココチ  
Cocochi

広告掲載の  
お申し込み・お問い合わせ

☎083-223-6111

— 今回の表紙 —



写真: 建和住宅 提供

Thank you

あどがき  
少しづつ暖かくなり、春を感じる季節になりました。  
早いもので、今回で5回目の発行になりましたが、毎月ココチをココチ待ち?!にしている読者のために頑張っています。  
みなさんはもう、「男の食へココチ」チャレンジしてみました? 私は、ウエイパー早速、買いました。(笑)

DUSKIN.  
喜びのタネをまこう

## 春の シロアリ対策

キャンペーン実施中  
2009年2月~7月末

### 定期管理でお家を守る 【ベイト工法】



定期管理で、シロアリの侵入を見逃さず、大切なお家を徹底ガード。シロアリを発見した場合も、少量の薬剤で巣ごと根こそぎ退治します。

契約期間中は、一定額まで被害補償付き!万一の場合、追加処置は無料です。  
※適用条件がありますので、お見積り時にご相談ください。

まずは無料診断で、床下をチェックしてみませんか。

従来施工金額196,800円

キャンペーン特価

25坪まで

157,500円(税込)

月々2,625円

×

60回 [5年保証]

手数料当社負担



## 塗装のことなら お任せください。

### ECOで長持ち。

人と地球にやさしく、安心・長持ちする  
住まいづくりをお手伝いいたします。



快速  
スプリング  
フェア

お見積りより **20%off** ※3月末まで

SEIWA  
CREATE

総合リフォーム・塗装工事  
誠和クリエイト 有限会社

下関市椋野町二丁目2番16号 TEL(083)231-3651

お見積り無料相談 ▶ ☎0120-931-588

ダスキン 幡生支店 ☎0120-10-2346

下関市椋野町3丁目12-19

☎083-233-0102 ☎083-233-6400



SEKISUI HOUSE 全会場太陽光発電搭載。  
お近くの会場へ、みんなで一緒に見に行こう!

**積水ハウスメー**  
**春の住まいの参観日**

3月20日(土) 21日(日)  
10:00am-5:00pm (雨天でも開催いたします。)

住まいの参観日は、その最新実例をたっぷりご紹介いたします。外観にも間取りにも、空間仕様のすべてに、実例ならではの工夫が満載です。ご家族にとっての「いい家」とは何か。その答えを、ここで探してみませんか。

© 2010 Arnetta Tison. All rights reserved. Licensed by JAPAN STYLE

スタンプラリーに挑戦して  
日本最大級のペンギン村  
海響館 **ペンギン村**  
ご招待券を当てよう!!

SHIMONOSEKI KAIKYOKAN 海響館  
ペンギン村キャラクター  
ご招待券  
さらに「ペン太」のサンバイザーをプレゼント!  
自分で作る  
※賞品に当たらない場合はご返却ください。

詳しくは3月20日(土)折込みチラシ。弊社ホームページ  
お電話にてお問い合わせ下さい。宇部地区も同時開催!

**Green First**  
太陽光発電システムを積極的に採用することで「快適性」「経済性」を高めながら、CO2削減を可能にしています。自然を上手に取り込んだ心地よい暮らしをベースに、家族の暮らし方に合わせた快適エコライフをめざせる「グリーンファースト」モデルもご覧いただけます。  
※グリーンファーストとは、既存戸建住宅・木造戸建住宅に太陽光発電、または蓄電池を接続したモデルです。

① **綾羅木新町会場** Green First  
Be free  
太陽光発電 エコキュート  
空間を楽しむ  
住まい。  
※完成予定図(パース)

② **黒井会場** Green First  
新築の家の新プレゼント!  
積水ハウスの木造住宅シャーウッド  
**など構造見学会**  
実演や実験などもまじえた、めったに見られない見学会です!  
※完成予定図(パース)

③ **長府黒門会場** Green First  
「W発電」説明会  
太陽光発電 エネファーム  
「平屋のお住まい」  
**構造見学会**  
Dyne's  
ダイコンクリート外壁  
積水ハウスの最高級コンクリート外壁材。

④ **川中豊町会場** Green First  
太陽光発電搭載モデル  
Shai Maison CURAVIE  
太陽光発電  
賃貸住宅「シャーマン」  
**経営実例見学会**  
2LDK 3LDK  
1棟・全6戸

①②③の会場は住宅ローン相談会も開催されます。  
JA 下関 住宅ローン相談会  
山口銀行 住宅ローン相談会

黒井保育園  
② 黒井会場  
④ 川中豊町会場  
③ 長府黒門会場  
① 綾羅木新町会場  
ミスターマックス  
熊野小学校  
市立美術館  
これまでも、これからも、  
50th  
200万円への感謝を結ぶ50年